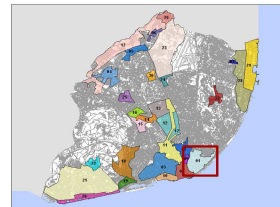
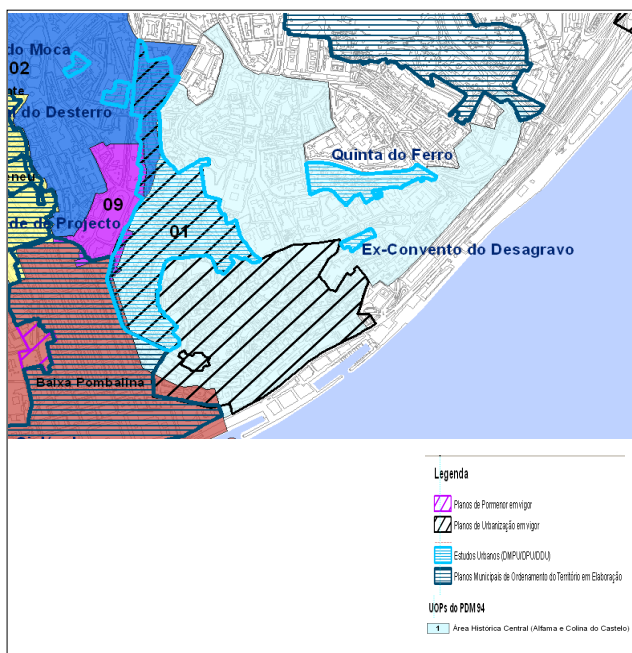
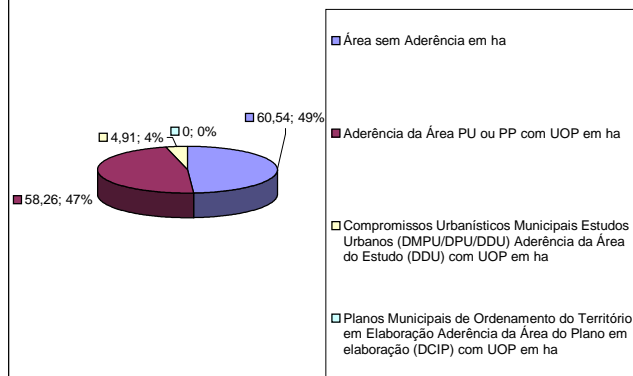


## UOP 1 "Alfama e Colina do Castelo"

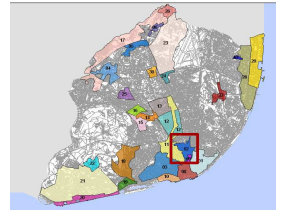
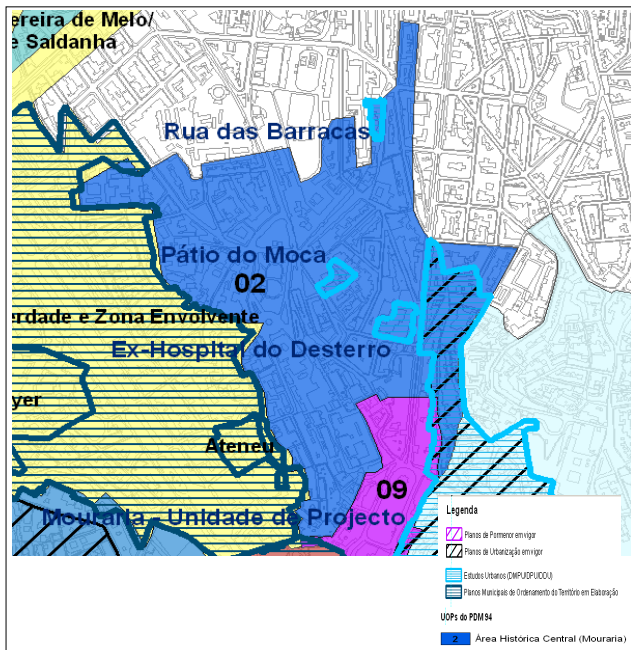


**UOP Alfama e Colina do Castelo**  
123,71 ha ("Taxa de Aderência" 51,48%)

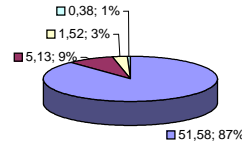


PDM 94 -Características UOP-	Áreas Históricas Centrais	
	Área Histórica Central (Alfama e Colina do Castelo)	
	NOME UOP	1
	COD. SIG	1.237.092.44
	SHAPE AREA m²	123,71
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	Área Histórica da Baixa, Área Canal Técnica, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	Os UOPs 1 à 7 que abrangem Áreas Históricas centrais e periféricas são objecto das Sub-Seções I e III, do Capítulo II do Título III do Regulamento do PDM-94 as quais se pretendem preservar nos aspectos urbanísticos, históricos, ambientais e culturais, e revitalizar social e funcionalmente. O planeamento e a gestão urbanística destas áreas devem fazer-se de uma forma integrada através de estruturas municipais específicas e descentralizadas, as quais devem coordenar, integrar e programar as acções urbanísticas, o licenciamento de obras, e as operações de realojamento necessárias. Aquelas estruturas municipais promoverão os estudos e planos municipais de ordenamento do território (PMOT) considerados necessários à prossecução dos objectivos de reabilitação das Áreas Históricas de acordo com as condições definidas no Regulamento do PDM.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) PU Nucleo Historico de Alfama e Colina do Castelo (Data Publicação 15.10.1997)
	Área dos PUs ou PPs em ha	2) PU Nucleo Historico da Mouraria (Data Publicação 25.10.1997) 40,14
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	2) 27,05
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) 38,23
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	2) 20,03
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	Σ 58,26
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) 30,90%
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	2) 16,19%
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	Σ 47,09%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1) Área Histórica Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente
	Habituação	2) Área Histórica Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Verde de Recreio, Área Histórica da Baixa
	Comércio	1) 57,00%
Parâmetros urbanísticos previstos ou existentes no PU ou PP	Comércio	2) 67,00%
	Terciário e Indústria Compatível (outros)	1) 9,70%
	Terciário e Indústria Compatível (outros)	2) 19,70%
	Terciário e Indústria Compatível (outros)	1) 33,30%
	Terciário e Indústria Compatível (outros)	2) 13,30%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) Estudo Proposto Quinta do Ferro
	Área do Estudo....em ha	2) Estudo Urbano Ex-Convento do Desagravo 4,40
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1) 0,52
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	2) 4,40
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	Σ 0,52
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1) 4,91
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	2) 3,55%
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	Σ 0,42%
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	Σ 3,97%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1) Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	2) Área Histórica Habitacional
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1) Vale de Sto. António
	Área do Plano em elaboração em ha	1) 45,77
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1) 0,51
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	Σ 0,51
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1) -
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	Σ -
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1) Área Canal Técnica, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ 63,69
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 51,48%

## UOP 2 "Mouraria"



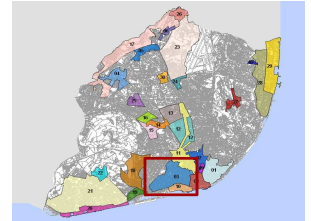
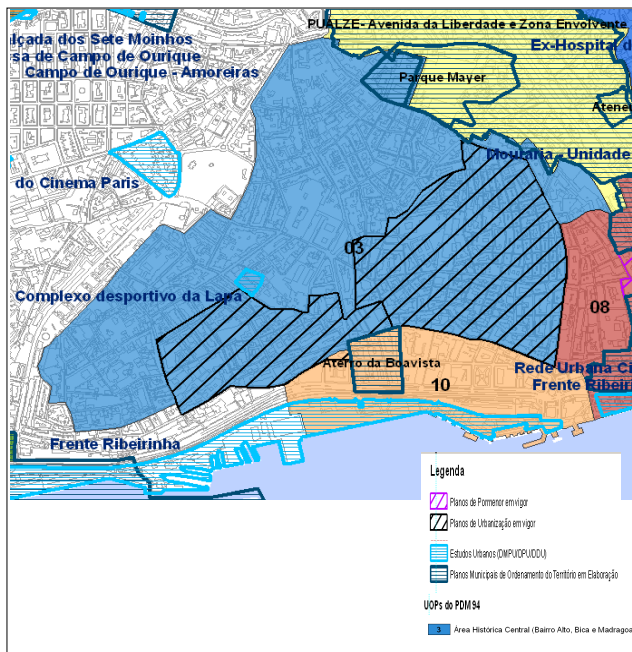
**UOP Mouraria**  
58,61 ha ("Taxa de aderência" 11,99%)



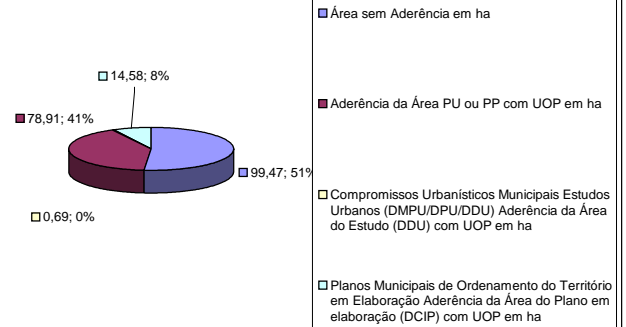
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DPU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	Áreas Históricas Centrais	
	Área Histórica Central (Mouraria)	
	COD_SIG	2
	SHAPE AREA m²	586.093,57
	Área em ha	58,61
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional	
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	Os UOPs 1 à 7 que abrangem Áreas Históricas centrais e periféricas são objecto das Sub-Seções I e III, do Capítulo II do Título III do Regulamento do PDM-94 as quais se pretendem preservar nos aspectos urbanísticos, históricos, ambientais e culturais, e revitalizar social e funcionalmente. O planeamento e a gestão urbanística destas áreas devem fazer-se de uma forma integrada através de estruturas municipais específicas e descentralizadas, as quais devem coordenar, integrar e programar as acções urbanísticas, o licenciamento de obras, e as operações de realojamento necessárias. Aquelas estruturas municipais promoverão os estudos e planos municipais de ordenamento do território (PMOT) considerados necessários à prossecução dos objectivos de reabilitação das Áreas Históricas de acordo com as condições definidas no Regulamento do PDM.	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) PU Nucleo Historico da Mouraria (Data Publicação 25.10.1997)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1) 27,05
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1) 5,13
		Σ 5,13
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) 8,75%
		Σ 8,75%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1) Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) Loteamento de Iniciativa Municipal Pátio do Moca
		2) Estudo Urbano Ex-Hospital do Desterro
		3) Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento Rua das Barracas
	Área do Estudo....em ha	1) 0,46
		2) 0,74
		3) 0,31
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1) 0,46
		2) 0,74
		3) 0,31
		Σ 1,52
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1) 0,79%
		2) 1,26%
		3) 0,54%
		Σ 2,59%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DPU/DDU)	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1) Área Histórica Habitacional
		2) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
		3) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
	Nome do Plano em elaboração	1) PU PUALZE
	Área do Plano em elaboração em ha	1) 101,12
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1) 0,38
		Σ 0,38
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1) -
		Σ 0,00%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ 7,03
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 11,99%

## UOP 3 "Bairro Alto, Bica e Madragoa"

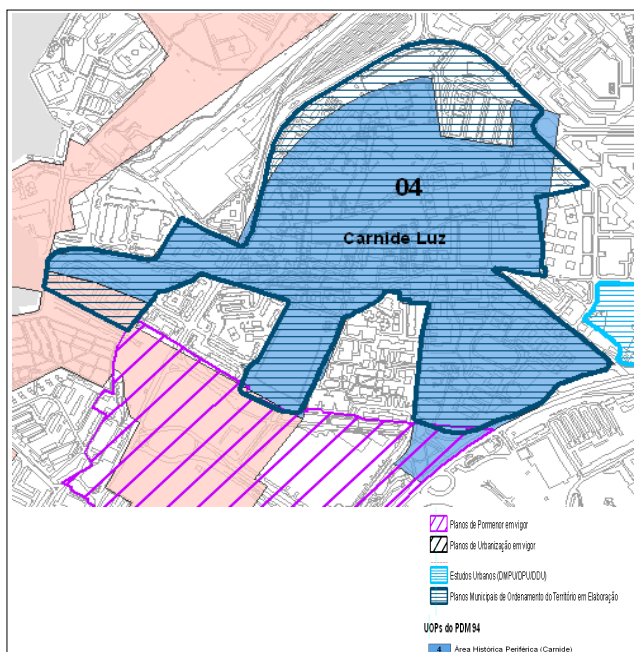


UOP Bairro Alto, Bica e Madragoa  
193,65 ha ("Taxa de aderência" 43,71%)

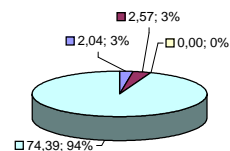


Áreas Históricas Centrais		
PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP	Área Histórica Central (Bairro Alto, Bica e Madragoa)
	COD_SIG	3
	SHAPE AREA m²	1.936.507,24
	Área em ha	193,65
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	Os UOPs 1 à 7 que abrangem Áreas Históricas centrais e periféricas são objecto das Sub-Seções I e III, do Capítulo II do Título III do Regulamento do PDM-94 as quais se pretendem preservar nos aspectos urbanísticos, históricos, ambientais e culturais, e revitalizar social e funcionalmente. O planeamento e a gestão urbanística destas áreas devem fazer-se de uma forma integrada através de estruturas municipais específicas e descentralizadas, as quais devem coordenar, integrar e programar as acções urbanísticas, o licenciamento de obras, e as operações de realojamento necessárias. Aquelas estruturas municipais promoverão os estudos e planos municipais de ordenamento do território (PMOT) considerados necessários à prossecução dos objectivos de reabilitação das Áreas Históricas de acordo com as condições definidas no Regulamento do PDM.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) PU Nucleo Histórico da Madragoa (Data Publicação 18.10.1997)
		2) Nucleo Histórico do Bairro Alto e Bica (Data Publicação 14.10.1997)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1) 26,68
		2) 52,54
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1) 26,37
		2) 52,54
		Σ 78,91
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) 13,62%
		2) 27,13%
		Σ 40,75%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DP/DDU)	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
		2) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Área Histórica Habitacional
	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) Estudo Urbano Complexo desportivo da Lapa
	Área do Estudo....em ha	1) 0,69
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1) 0,69
		Σ 0,69
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1) 0,36%
		Σ 0,36%
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Histórica Habitacional
	Nome do Plano em elaboração	1) PU PUALZE
		2) PP Parque Mayer
	Área do Plano em elaboração em ha	1) 101,12
		2) 14,58
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1) 1,28
		2) 3,76
		Σ 5,04
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1) 0,66%
		2) 1,94%
		Σ 2,60%
Resume	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
		2) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Área Histórica Habitacional
	Aderência total com UOP em ha	Σ 84,64
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 43,71%

## UOP 4 "Carnide"



**UOP 4 "Carnide"**  
79 ha ("Taxa de aderência" 97,41%)

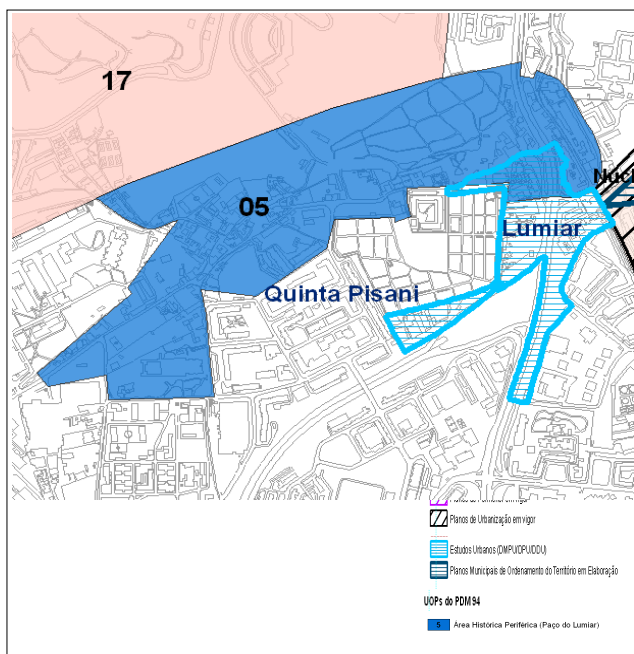


- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DP/UDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

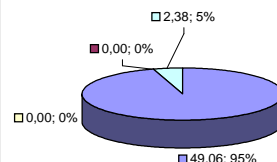
PDM 94 -Características UOP-	Áreas Históricas Periféricas		
	NOME UOP		Área Histórica Periférica (Carnide)
	COD_SIG		4
	SHAPE AREA m²		790.018,03
	Área em ha		79,00
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Estruturação Urbanística Terciária, Quintas Integradas nas Áreas Históricas, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área de Investigação e Tecnologia, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta		
	Os UOPs 1 à 7 que abrangem Áreas Históricas centrais e periféricas são objecto das Sub-Seções I e III, do Capítulo II do Título III do Regulamento do PDM-94 as quais se pretendem preservar nos aspectos urbanísticos, históricos, ambientais e culturais, e revitalizar social e funcionalmente. O planeamento e a gestão urbanística destas áreas devem fazer-se de uma forma integrada através de estruturas municipais específicas e descentralizadas, as quais devem coordenar, integrar e programar as acções urbanísticas, o licenciamento de obras, e as operações de realojamento necessárias. Aquelas estruturas municipais promoverão os estudos e planos municipais de ordenamento do território (PMOT) considerados necessários à prossecução dos objectivos de reabilitação das Áreas Históricas de acordo com as condições definidas no Regulamento do PDM.		
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PP Eixo Urbano Luz / Benfica (Data Publicação 24.03.1997)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	112,94
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	2,57
		Σ	2,57
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	3,25%
		Σ	3,25%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Quintas e Jardins Históricos, Área Canal Rodoviária Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Estruturação Urbanística Terciária, Área de Usos Especiais
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DP/UDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-
	Área do Estudo... em ha	1)	-
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	0,00
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	-
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PU Carnide Luz
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	88,68
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	74,39
		Σ	74,39
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	94,16%
		Σ	94,16%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Quintas Integradas nas Áreas Históricas, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área de Investigação e Tecnologia, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	76,96
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	97,41%



## UOP 5 "Paço do Lumiar"



UOP 5 "Paço do Lumiar"  
51,44 ha ("Taxa de aderência" 4,62 %)



Área sem Aderência em ha

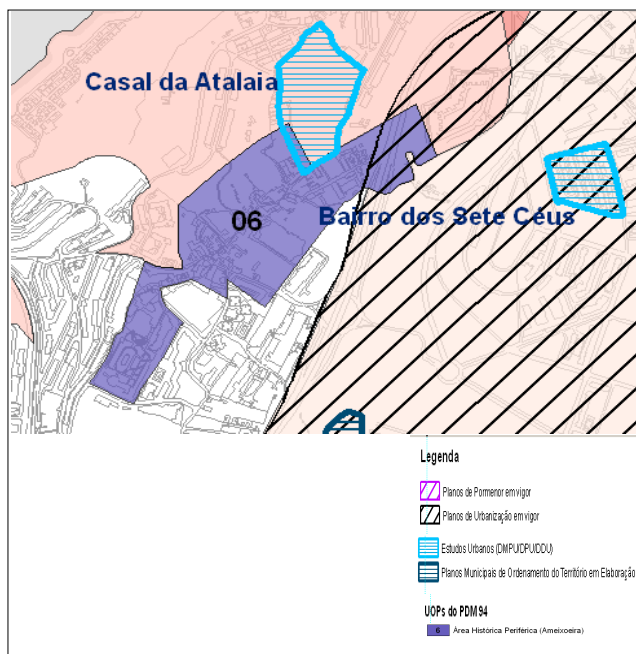
Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha

Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/ODU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha

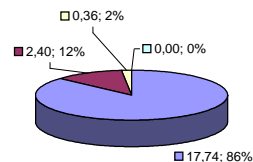
Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Áreas Históricas Periféricas
	COD SIG		Área Histórica Periférica (Paço do Lumiar)
	SHAPE AREA m²		5
	Área em ha		514.403,26
			51,44
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)			Área Verde de Produção, Área Canal Rodoviária Proposta com Projecto, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 1º Nível, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricas, Quintas Integradas nas Áreas Históricas, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Rodoviária Proposta, Área de Usos Especiais, Área de Reconversão Urbanística Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área de Investigação e Tecnologia
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94			Os UOPs 1 à 7 que abrangem Áreas Históricas centrais e periféricas são objecto das Sub-Seções I e III, do Capítulo II do Título III do Regulamento do PDM-94 as quais se pretendem preservar nos aspectos urbanísticos, históricos, ambientais e culturais, e revitalizar social e funcionalmente. O planeamento e a gestão urbanística destas áreas devem fazer-se de uma forma integrada através de estruturas municipais específicas e descentralizadas, as quais devem coordenar, integrar e programar as acções urbanísticas, o licenciamento de obras, e as operações de realojamento necessárias. Aquelas estruturas municipais promoverão os estudos e planos municipais de ordenamento do território (PMOT) considerados necessários à prossecução dos objectivos de reabilitação das Áreas Históricas de acordo com as condições definidas no Regulamento do PDM.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/ODU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Lumiar
	Área do Estudo... em ha	1)	9,69
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	2,38
		Σ	2,38
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	4,62%
		Σ	4,62%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área Canal Rodoviária Proposta com Projecto, Quintas e Jardins Históricas, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	-
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	-
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	0,00
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	-
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	2,38
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	4,62%

## UOP 6 "Ameixoeira"



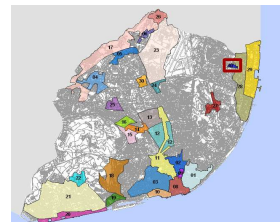
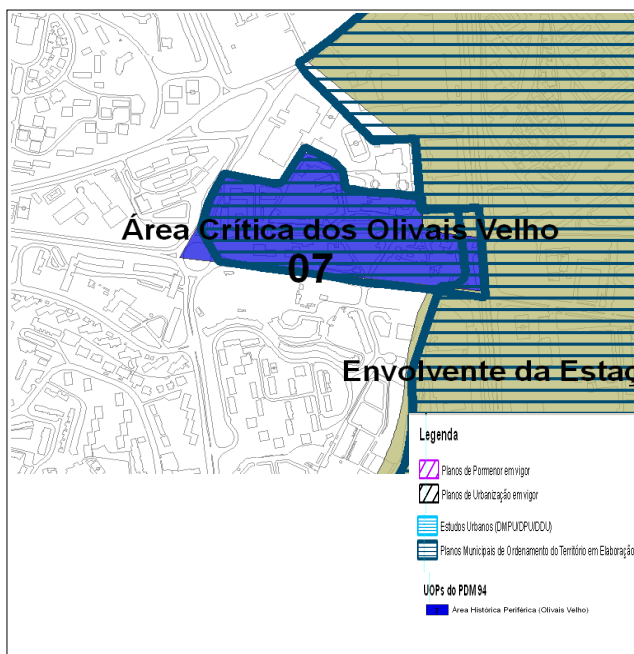
UOP 6 "Ameixoeira"  
20,5 ha ("Taxa de aderência" 13,45 %)



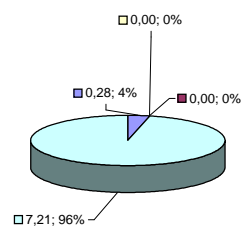
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Áreas Históricas Periféricas
	COD. SIG		Área Histórica Periférica (Ameixoeira)
	SHAPE. ÁREA m²		6
	Área em ha		204.976,67
			20,50
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Verde de Protecção, Quintas e Jardins Históricos, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Rodoviária Proposta, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		Os UOPs 1 à 7 que abrangem Áreas Históricas centrais e periféricas são objecto das Sub-Secções I e III, do Capítulo II do Título III do Regulamento do PDM-94 as quais se pretendem preservar nos aspectos urbanísticos, históricos, ambientais e culturais, e revitalizar social e funcionalmente. O planeamento e a gestão urbanística destas áreas devem fazer-se de uma forma integrada através de estruturas municipais específicas e descentralizadas, as quais devem coordenar, integrar e programar as acções urbanísticas, o licenciamento de obras, e as operações de realojamento necessárias. Aquelas estruturas municipais promoverão os estudos e planos municipais de ordenamento do território (PMOT) considerados necessários à prossecução dos objectivos de reabilitação das Áreas Históricas de acordo com as condições definidas no Regulamento do PDM.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PU Alto Lumiar (Data Publicação 27.10.1998)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	383,32
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	2,40
		Σ	2,40
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	11,71%
		Σ	11,71%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Verde de Recreio, Área Canal Rodoviária Proposta, Área de Usos Especiais
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Casal da Atalaia
	Área do Estudo... em ha	1)	5,26
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	0,36
		Σ	0,36
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	1,74%
		Σ	1,74%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	Área Crítica dos Olivais Velho
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	-
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	-
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	2,76
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	13,45%

## UOP 7 "Olivais Velho"



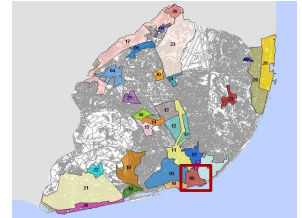
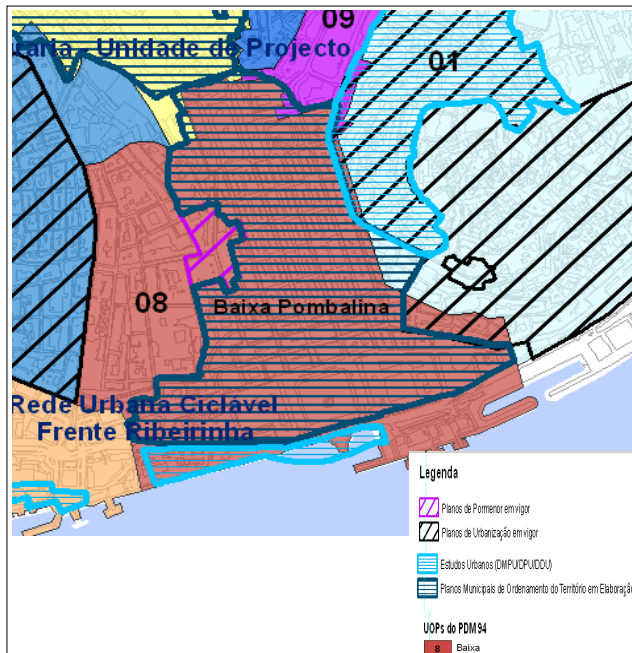
UOP "Olivais Velho"  
20,5 ha ("Taxa de aderência" 96,27 %)



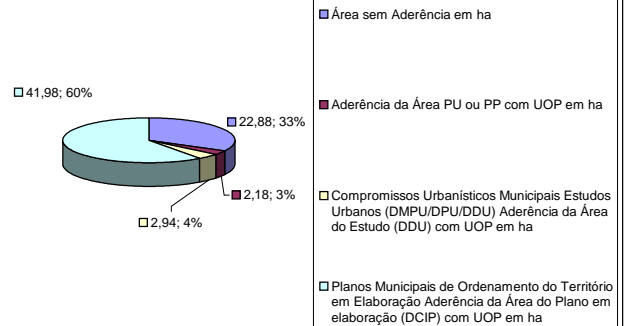
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DP/UDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Áreas Históricas Periféricas
	COD. SIG		Área Histórica Periférica (Olivais Velho)
	SHAPE AREA m²		7
	Área em ha		74.873,59
			7,49
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)			Área Consolidada Industrial, Área Canal Técnica, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área Histórica Habitacional
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		Os UOPs 1 à 7 que abrangem Áreas Históricas centrais e periféricas são objecto das Sub-Secções I e III, do Capítulo II do Título III do Regulamento do PDM-94 as quais se pretendem preservar nos aspectos urbanísticos, históricos, ambientais e culturais, e revitalizar social e funcionalmente. O planeamento e a gestão urbanística destas áreas devem fazer-se de uma forma integrada através de estruturas municipais específicas e descentralizadas, as quais devem coordenar, integrar e programar as acções urbanísticas, o licenciamento de obras, e as operações de realojamento necessárias. Aquelas estruturas municipais promoverão os estudos e planos municipais de ordenamento do território (PMOT) considerados necessários à prossecução dos objectivos de reabilitação das Áreas Históricas de acordo com as condições definidas no Regulamento do PDM.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PP em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DP/UDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-
	Área do Estudo....em ha	1)	-
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	0,00
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	-
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Área Crítica dos Olivais Velho
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	8,03
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	7,21
	Aderência total com UOP em ha	Σ	7,21
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	96,27%
		Σ	96,27%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Consolidada Industrial, Área Canal Técnica, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área Histórica Habitacional
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	7,21
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	96,27%

## UOP 8 "Baixa"



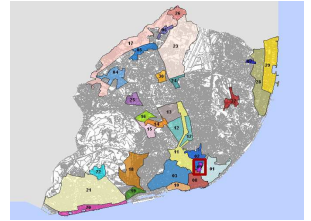
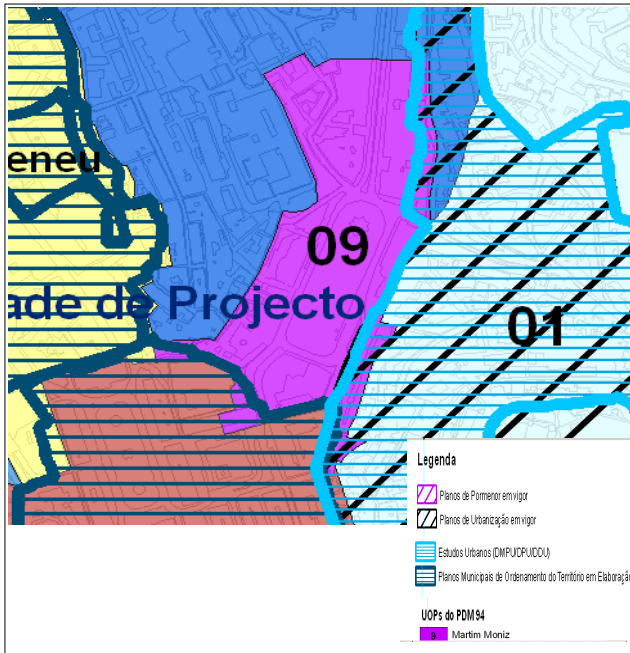
UOP 8 "Baixa"  
69,97 ha ("Taxa de aderência" 67,30 %)



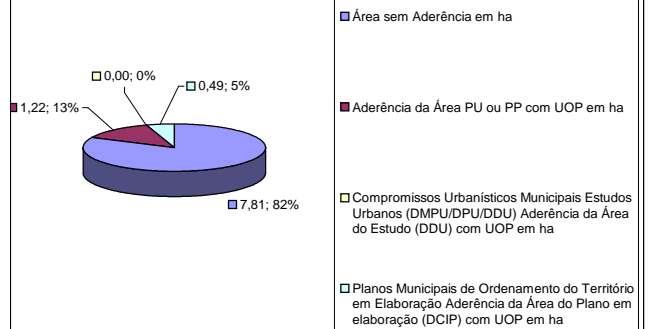
PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Baixa
	SHAPE AREA m²		8
	Área em ha		699.730,15
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área Histórica da Baixa, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 08 deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT) ou de regulamento municipal, com os seguintes objectivos: • promover a elaboração de estudos especializados que regulamentem as condições de intervenção nos edifícios e nos espaços públicos; • preservar a identidade histórica e arquitectónica, com vista à classificação da Área Histórica da Baixa como Património Mundial; • promover estudos, em articulação com a APL no que respeita à frente ribeirinha; • garantir a sua revitalização e revalorização funcional. Na falta de Plano ou de Regulamento aprovados, o licenciamento deve fazer-se de acordo com as Regras Supletivas constantes do artº 40º.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PP Recuperação da Zona Sinistrada do Chiado (Data Publicação 13.8.1996)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	2,18
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	2,18
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	3,12%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Área Histórica da Baixa, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Histórica Habitacional
	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo de Espaço Público Rede Urbana Ciclável
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU)	Área do Estudo...em ha	2)	Estudo Urbano Frente Ribeirinha
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	2)	91,38
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	2)	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	2)	2,94
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	2)	2,94
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	2)	4,19%
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	2)	4,20%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	2)	Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	2)	Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	2)	Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Baixa Pombalina
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	44,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	41,98
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	59,99%
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	59,99%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Histórica da Baixa, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	47,09
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	67,30%



## UOP 9 "Martim Moniz"

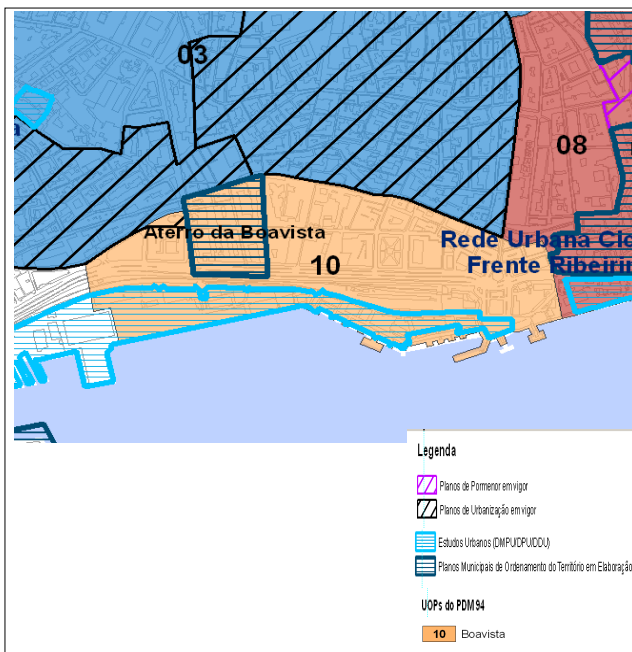


**UOP 9 "Martim Moniz"**  
9,52 ha ("Taxa de aderência" 17,92 %)

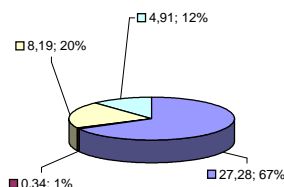


PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Martim Moniz
	SHAPE AREA m²		9
	Área em ha		95.184,58
			9,52
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área Histórica da Baixa, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		Definem-se para esta zona, que se pretende complementar da Baixa, os seguintes objectivos dos planos municipais de ordenamento do território (PMOT): <ul style="list-style-type: none"> <li>integrar as novas propostas de urbanização nas áreas históricas envolventes, salvaguardando e valorizando as morfologias ambientais urbanas e os objectos de interesse patrimonial;</li> <li>criar um ou mais espaços públicos com estrutura de Praça/Jardim público com predomínio de áreas verdes e presença de água que deverão ser assumidos como zona de estar e de acontecimentos lúdicos;</li> <li>criar zonas de comércio de pequena e média dimensão, restaurantes e esplanadas ao nível do piso térreo como forma de animar e incentivar os percursos;</li> <li>prever uma estrutura de ocupação tipo quarteirão com espaços públicos garantindo uma escala harmónica com as construções das colinas;</li> <li>dotar a malha de equipamentos necessários à revitalização deste espaço;</li> <li>introduzir novas áreas habitacionais com natureza e tipologia diversificada;</li> <li>definir o sistema viário que promova a ligação ao centro da cidade, integrar o sistema de transportes no espaço urbano e criar estacionamento no sub-solo da Praça Martim Moniz aumentando a oferta na zona da Baixa.</li> </ul>
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PU Nucleo Historico da Mouraria (Data Publicação 25.10.1997)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	27,05
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	1,22
		Σ	1,22
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	12,82%
		Σ	12,82%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Área Histórica da Baixa, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-
	Área do Estudo....em ha	1)	
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Baixa Pombalina
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	44,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	0,49
		Σ	0,49
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	5,11%
		Σ	5,11%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Histórica da Baixa, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	1,71
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	17,92%

## UOP 10 "Boavista"



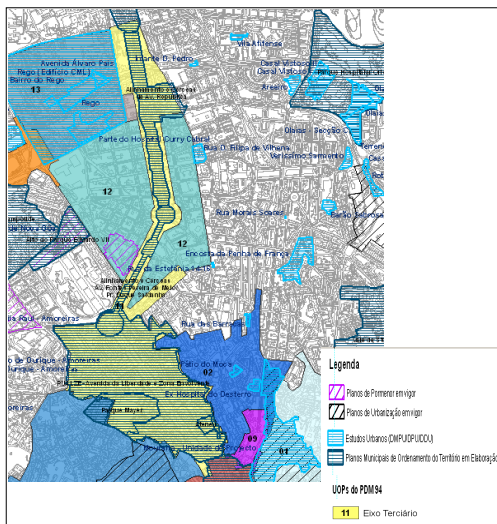
**UOP 10 "Boavista"**  
40,72 ha ("Taxa de aderência" 33,00 %)



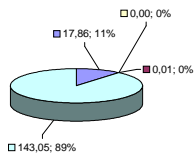
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Boavista
	SHAPE AREA m²		10
	Área em ha		407.193,69
			40,72
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		Os planos municipais de ordenamento do território (PMOT) da área da Boavista, a elaborar em articulação com a Administração do Porto de Lisboa no que respeita à frente ribeirinha, devem ter os seguintes objectivos: <ul style="list-style-type: none"> <li>• propor uma nova malha urbana para a área;</li> <li>• garantir as relações da cidade com a Zona Ribeirinha;</li> <li>• definir o programa funcional de acordo com a categoria de espaço em que se integra;</li> <li>• articular a malha urbana com a Av. 24 de Julho e Rua da Boavista.</li> </ul>
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PU Nucleo Histórico da Madragoa (Data Publicação 18.10.1997)
		2)	Nucleo Histórico do Bairro Alto e Bica (Data Publicação 14.10.1997)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	26,68
		2)	52,54
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	0,32
		2)	0,01
		Σ	0,34
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	0,79%
		2)	0,03%
		Σ	0,82%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Área Histórica Habitacional
		2)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Histórica Habitacional
	Habituação	1)	65,20%
		2)	64,80%
Parâmetros urbanísticos previstos ou existentes no PU ou PP	Comércio	1)	11,30%
		2)	10,10%
	Terciário e Indústria Compatível (outros)	1)	23,50%
		2)	25,10%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Frente Ribeirinha
	Área do Estudo...em ha	1)	91,38
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	8,19
		Σ	8,19
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	20,11%
		Σ	20,11%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	Aterro da Boavista Boavista II
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	4,91
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	4,91
		Σ	4,91
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	12,07%
		Σ	12,07%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	13,44
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	33,00%

## UOP 11 "Eixo Terciário das Avenidas"



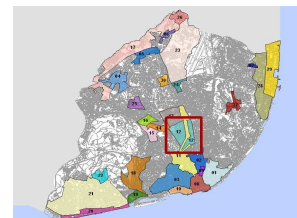
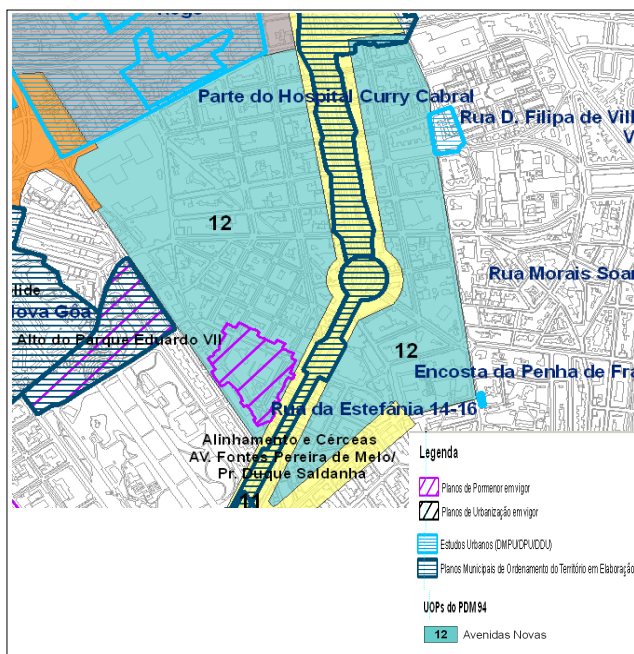
UOP 11 "Eixo Terciário das Avenidas"  
160,93 ha ("Taxa de aderência" 88,90 %)



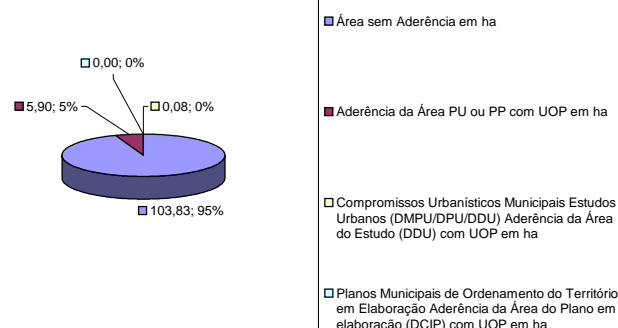
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDPU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas	
	Eixo Terciário das Avenidas	
	COD_SIG	11
	SHAPE_AREA m²	1.609.275,14
	Área em ha	160,93
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área Histórica da Baixa, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista	
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	<p>O Eixo Terciário das Avenidas da Liberdade, Fontes Pereira de Melo, República e Campo Grande, pela sua importância na estrutura urbana da cidade, deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• definir as condições de alteração de usos e das características arquitectónicas dos edifícios existentes e dos novos edifícios;</li> <li>• definir os edifícios destinados a habitação e hotelaria e edifícios de usos mistos;</li> <li>• definir as características e o tratamento do espaço público com vista à sua valorização urbanística;</li> <li>• integrar o sistema de transportes no espaço urbano;</li> <li>• propor soluções para a revitalização do comércio e do espaço público;</li> <li>• propor uma imagem urbana qualificada para o Eixo Terciário.</li> </ul> <p>Na falta de PMOT ou de Normas Provisórias aprovados, o licenciamento deve fazer-se com base nas Regras Supletivas constantes do artº 63º.</p>	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) PP Quarteirão da Garagem Militar (Data Publicação 28.11.1995)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1) 5,91
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1) 0,01
		Σ 0,01
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) 0,01%
		Σ 0,01%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) -
	Área do Estudo...em ha	1) -
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1) -
		Σ 0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1) 0,00%
		Σ 0,00%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1) -
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1) PU PUALZE
		2) PP Parque Mayer
		3) PP Aisenov
		4) PP Baixa Pombalina
		5) PP Av. Fontes Pereira de Melo/ Pr. Duque Saldanha
		6) PP Alinhamento e Cárceas da Av. República
		7) PP Alinhamento e Cárceas do Campo Grande
	Área do Plano em elaboração em ha	1) 101,12
		2) 14,58
		3) 1,56
		4) 44,00
		5) 10,38
		6) 23,77
		7) 32,47
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1) 98,12
		2) 10,82
		3) 1,56
		4) 0,37
		5) 10,05
		6) 22,14
		7) 1,26
		Σ 143,05
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1) 60,97%
		2) 6,72%
		3) 0,97%
		4) 0,23%
		5) 6,24%
		6) 13,75%
		7) -
		Σ 88,89%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
		2) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área Verde de Recreio, Área Histórica Habitacional
		3) Área de Equipamentos e Serviços Públicos
		4) Área Histórica da Baixa, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Histórica Habitacional
		5) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
		6) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente
		7) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ 143,06
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 88,90%

## UOP 12 "Avenidas Novas"

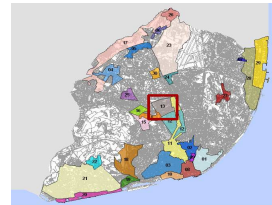
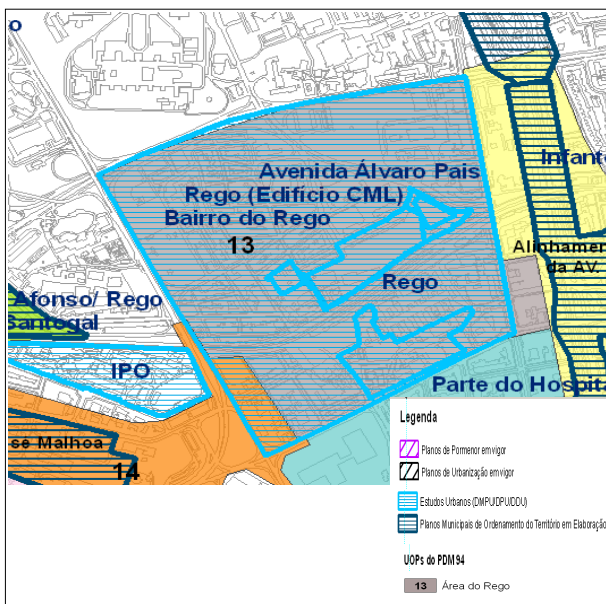


UOP 12 "Avenidas Novas"  
109,81 ha ("Taxa de aderência" 5,44 %)

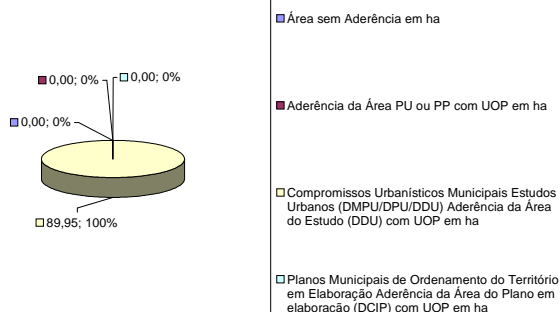


PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD. SIG		Avenidas Novas
	SHAPE. AREA m²		12
	Área em ha		1.098.052,77
			109,81
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP das Avenidas Novas, que contém na sua área parte da UOP - Eixo Terciário da Avenida e do Núcleo Urbano de Interesse Histórico de S.S. da Pedreira, para os quais se prevêem medidas específicas, deve ser objecto de um Regulamento Municipal ou de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos: <ul style="list-style-type: none"> <li>• salvaguardar, reabilitar e integrar os valores patrimoniais construídos e ambientais ;</li> <li>• intensificar e requalificar o uso residencial;</li> <li>• dotar a área de equipamentos de interesse social e cultural;</li> <li>• melhorar as condições ambientais e viárias.</li> </ul>
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PP Quarteirão da Garagem Militar (Data Publicação 28.11.1995)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	5,91
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	5,90
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	5,37%
		Σ	5,37%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMPU/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Bairro do Rego
	Área do Estudo....em ha	2)	Estudo de Espaço Público Rua D. Filipa de Vilhena
		1)	82,54
		2)	1,35
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	0,02
		2)	0,06
		Σ	0,08
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,02%
		2)	1,23%
		Σ	1,25%
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente
		2)	Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
	Nome do Plano em elaboração	1)	-
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	-
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	0,00
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
Resume	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	-
	Aderência total com UOP em ha	Σ	5,98
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	5,44%

## UOP 13 "Área do Rego"



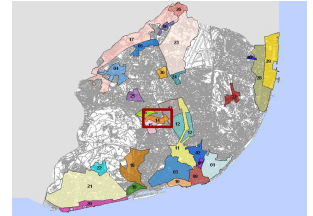
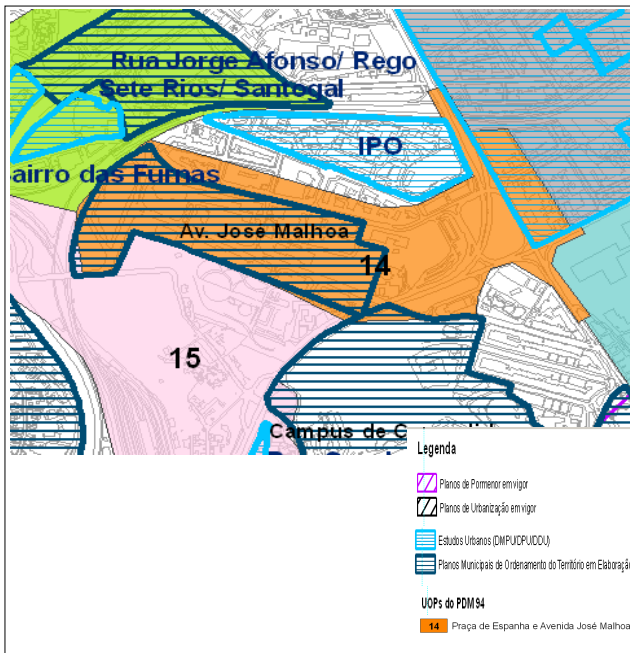
UOP 13 "Área do Rego"  
81,08 ha ("Taxa de aderência" 110,94 %)



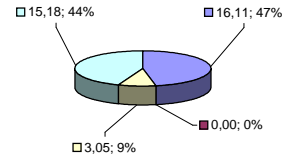
PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas	
	Área do Rego	
	COD. SIG	13
	SHAPE. AREA m²	810.800,34
	Área em ha	81,08
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista	
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	A UOP 13 deve ser objecto da realização de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos: • estruturar a malha urbana, resolver os acessos e circulação na área em articulação com os equipamentos e serviços na sua envolvente; • integrar urbanisticamente a Estação Ferroviária do Rego a remodelar; • proceder à transferência de ocupações incompatíveis; • definir a distribuição dos usos previstos na respectiva categoria de espaço; • coordenar os programas de intervenção urbanística nos solos públicos existentes dentro da UOP; • definir os espaços públicos estruturantes, as suas características e imagem urbanística.	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) -
	Área dos PUs ou PPs em ha	1) -
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1) -
	Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) -
	Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1) -
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) Estudo Urbano Bairro do Rego
	2)	Estudo Urbano Parte do Hospital Curry Cabral
	3)	Loteamento de Iniciativa Municipal Rego (Edifício CML)
	4)	Estudo de Edificabilidade Rua Jorge Afonso/ Rego
	5)	PIP Avenida Álvaro Pais
	6)	Loteamento de Iniciativa Municipal Rego
	Área do Estudo....em ha	1) 82,54
	2)	4,78
	3)	5,35
	4)	0,53
	5)	0,50
	6)	4,30
	Σ	89,95
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1) 78,79
	2)	4,78
	3)	5,35
	4)	0,53
	5)	0,50
	6)	4,30
	Σ	89,95
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1) 97,17%
	2)	5,89%
	3)	6,60%
	4)	0,65%
	5)	0,62%
	6)	5,31%
	Σ	110,94%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
	2)	Área de Equipamentos e Serviços Públicos
	3)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Área de Usos Especiais
	4)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
	5)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Área de Usos Especiais
	6)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Área de Usos Especiais
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1) -
	Área do Plano em elaboração em ha	1) -
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1) -
	Σ	0,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1) 0,00%
	Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1) -
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ 89,95
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 110,94%



## UOP 14 "Praça de Espanha e Avenida José Malhoa"



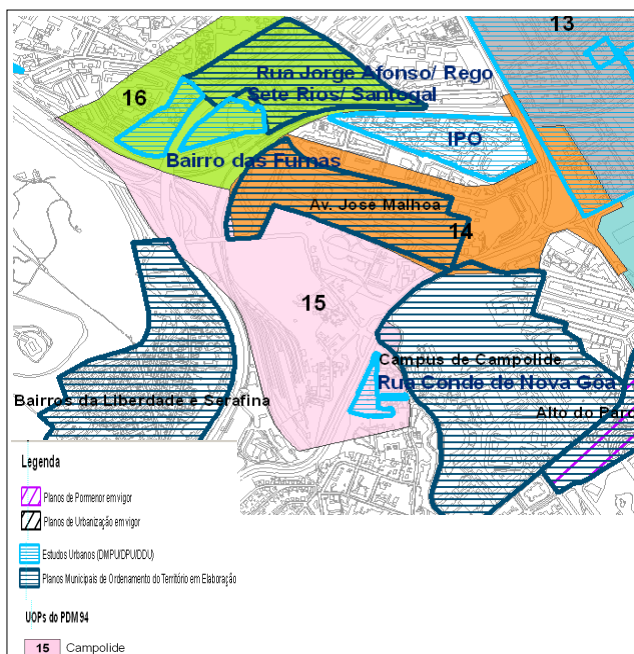
**UOP 14 "Praça de Espanha e Avenida José Malhoa"**  
34,34 ha ("Taxa de aderência" 53,09 %)



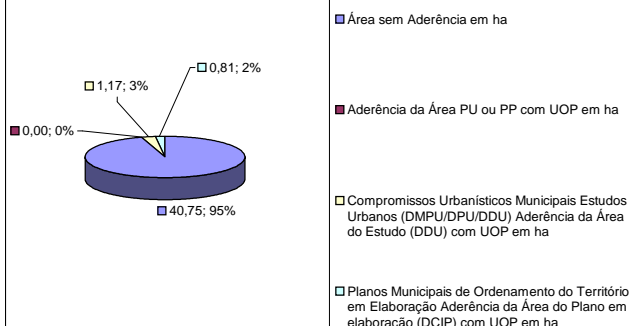
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Praça de Espanha e Avenida José Malhoa
	SHAPE AREA m²		14
	Área em ha		343.398,67
			34,34
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área Verde de Protecção, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Estruturação Urbanística Mista, Quintas e Jardins Históricas, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista		
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	Os planos municipais de ordenamento do território (PMOT) da UOP 14, devem ter os seguintes objectivos: • definir as condições de ocupação dos terrenos edificáveis, em articulação com os compromissos para instalação de sedes financeiras e culturais; • articular urbanisticamente a área com as malhas e espaços urbanos envolventes, com vista à sua qualificação como centro terciário superior da cidade; • resolver a rede viária e circulação local e as condições de acesso à área e integrar o sistema de transportes no espaço urbano; • projectar a Praça de Espanha como espaço público urbano marcante da cidade; • garantir as condições de drenagem pluvial da área;		
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	<b>0,00</b>
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	<b>0,00%</b>
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Bairro do Rego
	Área do Estudo....em ha	2)	Estudo Urbano IPO
		1)	82,54
		2)	7,57
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	3,03
		2)	0,02
		Σ	<b>3,05</b>
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	8,83%
		2)	22,05%
		Σ	<b>30,88%</b>
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração		2)	Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Canal Ferroviária Existente
	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Avenida José Malhoa
		2)	PP Campus de Campolide
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	15,02
		2)	37,74
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	14,77
		2)	0,41
		Σ	<b>15,18</b>
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	43,00%
		2)	1,21%
		Σ	<b>44,21%</b>
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Estruturação Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Canal Ferroviária Existente
		2)	Área Verde de Protecção, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	<b>18,23</b>
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	<b>53,09%</b>

## UOP 15 "Campolide"

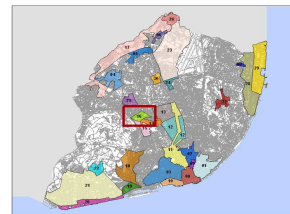
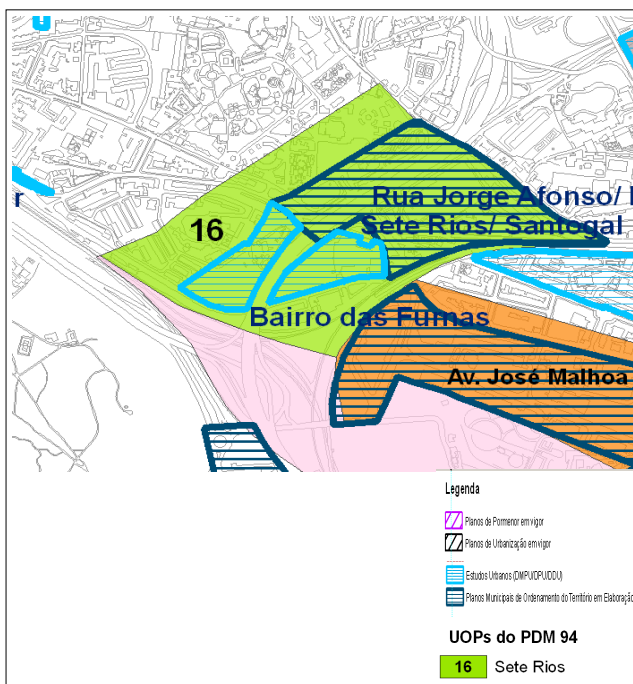


UOP 15 "Campolide"  
42,73 ha ("Taxa de aderência" 4,63 %)

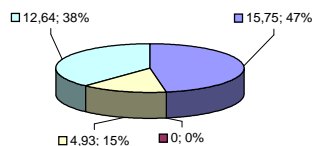


PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Campolide
	SHAPE AREA m²		15
	Área em ha		427.279,52
	Área em ha		42,73
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)			Área Canal Rodoviária Proposta com Projecto, Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 1º Nível, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Estruturação Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Área de Reconversão Urbanística Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94			Os planos municipais de ordenamento do território (PMOT) da UOP 15, devem ter os seguintes objectivos: <ul style="list-style-type: none"> <li>integrar, compatibilizar e enquadrar urbanisticamente as infra-estruturas de transportes existentes e projectadas;</li> <li>proceder ao tratamento paisagístico da zona, articulando as áreas urbanas edificadas com o Parque de Monsanto;</li> <li>reconverter as áreas urbanas degradadas;</li> <li>requalificar a área através de um novo tecido urbano, que articule as áreas urbanas consolidadas com a área terciária abrangida pela UOP 14, com Monsanto e com o Vale de Alcântara valorizando o Aqueduto das Águas Livres;</li> <li>integrar e desenvolver a Estrutura Verde e a Estrutura Ecológica Urbana definida no PDM.</li> </ul>
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	<b>0,00</b>
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	<b>0,00%</b>
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/ODU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Rua Conde de Nova Gôa
	Área do Estudo....em ha	1)	1,17
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	1,17
		Σ	<b>1,17</b>
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	2,74%
		Σ	<b>2,74%</b>
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área Verde de Protecção, Área Histórica Habitacional
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Avenida José Malhoa
		2)	Bairros da Liberdade e Serafina
		3)	PP Campus de Campolide
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	15,02
		2)	32,31
		3)	37,74
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	0,21
		2)	0,07
		3)	0,53
		Σ	<b>0,81</b>
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	0,49%
		2)	0,16%
		3)	1,24%
		Σ	<b>1,89%</b>
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Mista, Área Canal Ferroviária Existente
Resume		2)	Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 1º Nível
		3)	Área Verde de Protecção, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente
	Aderência total com UOP em ha	Σ	<b>1,98</b>
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	<b>4,63%</b>

## UOP 16 "Sete Rios"



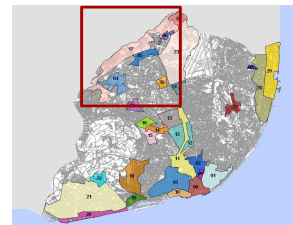
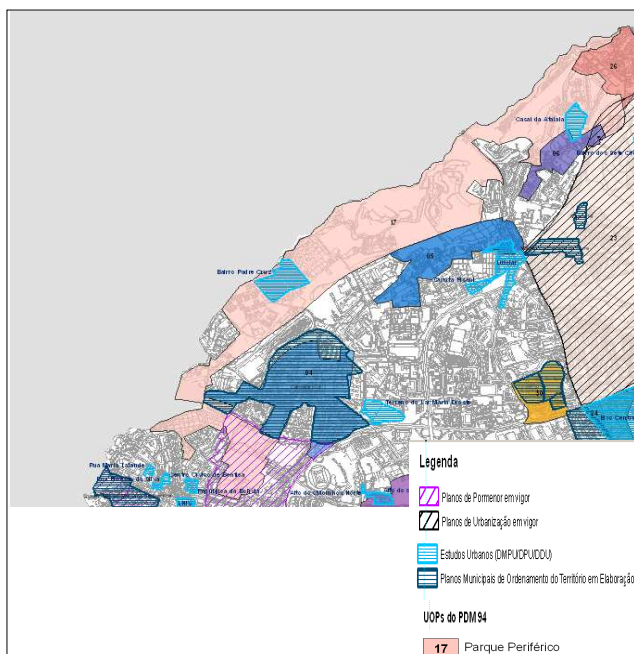
UOP Sete Rios  
33,31 ha ("Taxa de aderência" 52,73%)



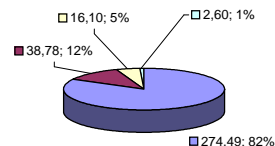
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas		
	NOME UOP	Sete Rios	
	COD_SIG	16	
	SHAPE_AREA m²	333.063,01	
	Área em ha	33,31	
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Terciária, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente	
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	A UOP 16, deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT) com os seguintes objectivos: • remodelar a praça de Sete Rios integrando o novo viaduto do eixo Norte-Sul e definindo as novas características e imagem do Espaço Público; • solucionar a interface de transportes e promover a sua integração urbanística; • definir as condições de construção e ocupação dos terrenos edificáveis nomeadamente dos que devem integrar a interface de transportes. • definir uma nova rede de circulação pedonal que articule o sistema de transportes com as áreas envolventes e o Jardim Zoológico; • integrar e enquadrar o acesso ao Jardim Zoológico.		
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMPU/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento Sete Rios/ Santogal
		2)	Loteamento de Iniciativa Municipal Bairro das Furnas
	Área do Estudo....em ha	1)	2,25
		2)	2,68
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	2,25
		2)	2,68
		Σ	4,93
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	6,75%
		2)	8,04%
		Σ	14,79%
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área Canal Rodoviária Existente, Área de Reversão Urbanística Mista
		2)	Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reversão Urbanística Mista, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Sete Rios
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	12,64
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	12,64
		Σ	12,64
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	37,94%
		Σ	37,94%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
	Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	52,73%

## UOP 17 "Parque Periférico"



**UOP 17 "Parque Periférico"**  
331,96 ha ("Taxa de aderência" 17,31 %)

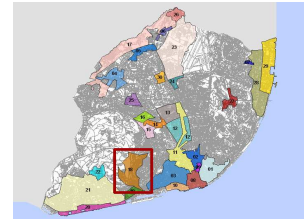
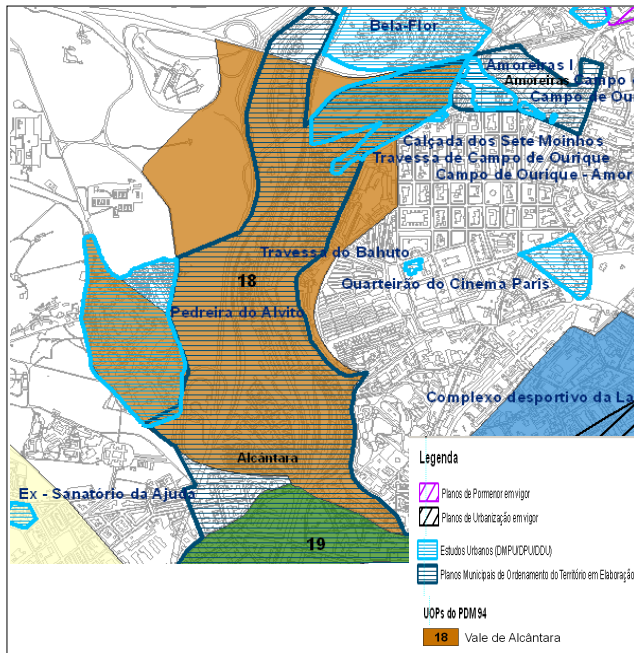


- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

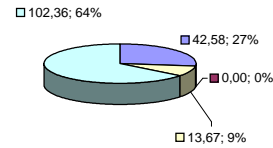
PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD. SIG		Parque Periférico
	SHAPE. AREA m²		17
	Área em ha		3.319.634,87
	Área em ha		331,96
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)			Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Proposta com Projecto, Área Verde de Protecção, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 1º Nível, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Estruturação Urbanística Terciária, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Rodoviária Proposta, Área de Usos Especiais, Área de Reconversão Urbanística Habitacional, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94			A UOP 17 deve ser objecto de Planos Municipais de Ordenamento do Território (PMOT) com os seguintes objectivos: • criar uma estrutura contínua de Parque Urbano englobando azinhas, matas e antigas quintas articulando-se com os núcleos de interesse históricos de Carnide - Luz, Paço do Lumiar, Ameixoeira e Chameca; • criar espaços de lazer, recreio e de desporto; • preservar as estruturas militares antigas como elementos estruturantes; • definir as condições urbanísticas de ocupação parcial das quintas e prever a criação de áreas de equipamentos públicos e privados; • recuperar áreas degradadas e de loteamentos clandestinos de acordo com a legislação aplicável a estas áreas.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PP Eixo Urbano Luz / Benfica (Data Publicação 24.03.1997)
	Área dos PUs ou PPs em ha	2)	PU Alto Lumiar (Data Publicação 27.10.1998)
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	112,94
		2)	383,32
		1)	31,95
		2)	6,83
		Σ	38,78
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	9,62%
		2)	2,06%
		Σ	11,68%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento Bairro Padre Cruz
	Área do Estudo....em ha	2)	Estudo urbano Casal da Atalaia
		1)	11,19
		2)	5,26
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	11,19
		2)	4,90
		Σ	16,10
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	3,37%
		2)	1,58%
		Σ	4,96%
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
		2)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional
	Nome do Plano em elaboração	1)	PU Carnide Luz
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	88,68
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	2,60
		Σ	2,60
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	0,78%
		Σ	0,78%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Quintas e Jardins Históricos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
		2)	
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	57,47
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	17,31%



## UOP 18 "Vale de Alcântara"



UOP 18 "Vale de Alcântara"  
158,61 ha ("Taxa de aderência" 73,15 %)

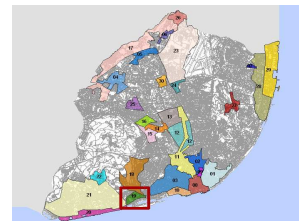
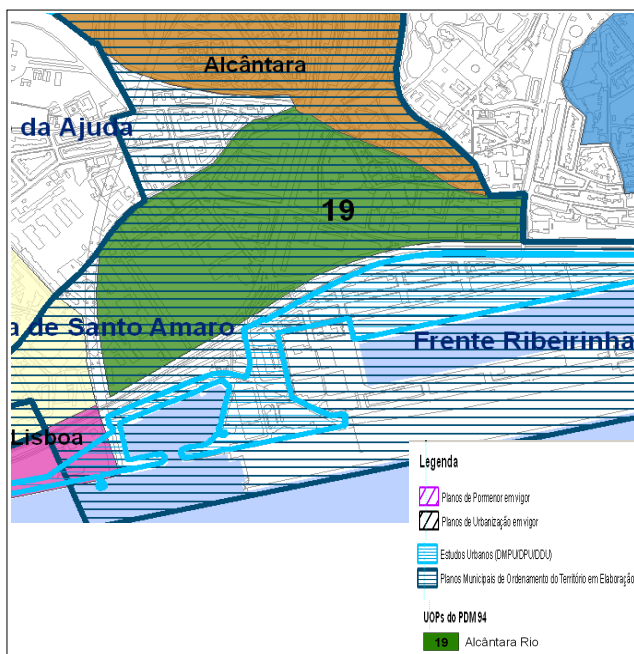


Área sem Aderência em ha
Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração (DCIP) com UOP em ha

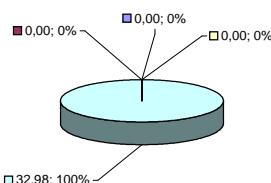
PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Vale de Alcântara
	SHAPE AREA m²		18
	Área em ha		1.586.087,00
			158,61
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	<p>Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Área Consolidada Industrial, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área de Reversão Urbanística Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Moradias, Área Canal Ferroviária Proposta</p>		
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	<p>A UOP 18 deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• definir o papel do Vale de Alcântara na estrutura urbana como área de transição entre as áreas consolidadas e o Parque de Monsanto;</li> <li>• integrar e desenvolver a Estrutura Verde e a Estrutura Ecológica Urbana definidas no PDM;</li> <li>• garantir a manutenção do Vale de Alcântara como elemento importante do sistema de drenagem pluvial e do ar;</li> <li>• integrar diversas alternativas para o Sistema de Transportes garantindo a necessária flexibilidade à sua resolução futura;</li> <li>• definir as soluções urbanísticas para a reconversão das áreas degradadas e a integração das áreas consolidadas envolventes;</li> <li>• valorizar o enquadramento do Aqueduto das Águas Livres.</li> </ul>		
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Proposto Calçada dos Sete Moinhos
	Área do Estudo..... em ha	1)	13,70
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	13,67
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UP/UDU)		Σ	13,67
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	8,62%
		Σ	8,62%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Reversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Reversão Urbanística Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente
	Nome do Plano em elaboração	1)	PU Alcântara
		2)	PP Amoreiras
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	235,02
		2)	13,14
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	102,31
		2)	0,05
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração		Σ	102,36
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	64,50%
		Σ	64,50%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Área Consolidada Industrial, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área de Reversão Urbanística Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Moradias, Área Canal Ferroviária Proposta
		2)	Área de Reversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
	Aderência total com UOP em ha	Σ	116,03
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	73,15%
Resume			



## UOP 19 "Alcântara Rio"



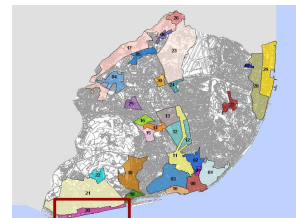
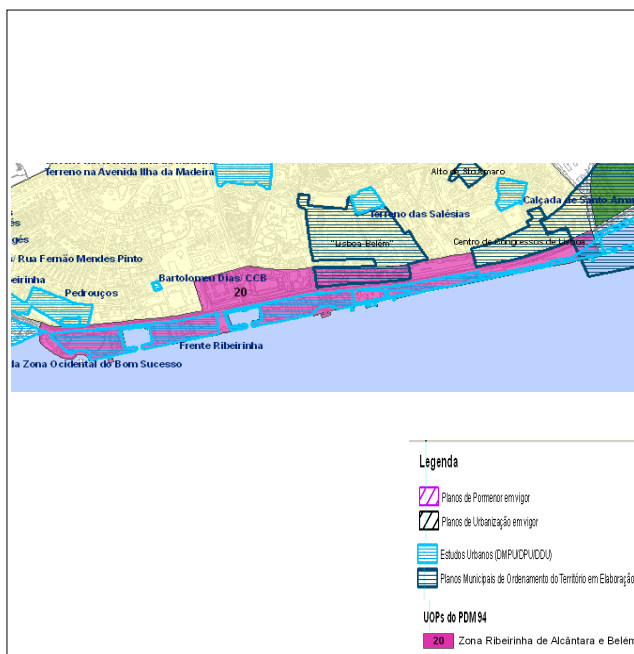
UOP 19 "Alcântara Rio"  
32,98 ha ("Taxa de aderência" 100 %)



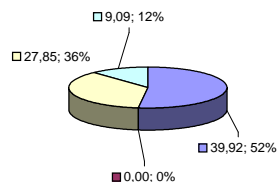
■ Área sem Aderência em ha
■ Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
■ Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
■ Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD. SIG		Alcântara Rio
	SHAPE AREA m²		19
	Área em ha		329.770,54
			32,98
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área Canal Rodoviária Existente, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Proposta, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 19 deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos: <ul style="list-style-type: none"> <li>• proporcionar a instalação de usos mistos de Habitação, Terciário e Indústria Compatível, definindo a distribuição de novos usos sendo garantido, no mínimo, 40% para usos Habitacionais;</li> <li>• definir as soluções urbanísticas adequadas à articulação da zona com as malhas urbanas envolventes;</li> <li>• resolver a integração urbanística das infra-estruturas de transportes da zona e, nomeadamente, novas soluções para o nó de Alcântara;</li> <li>• resolver a ligação à zona portuária adjacente e a articulação com eventuais projectos que estejam a ser desenvolvidos para essa zona;</li> <li>• integrar o património e edifícios de interesse existentes na zona;</li> <li>• garantir a preservação e adequada integração urbanística do Largo do Calvário, Largo de Alcântara e Rua da Junqueira.</li> </ul>
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-
	Área do Estudo.....em ha	1)	-
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
	Nome do Plano em elaboração	1)	PU Alcântara
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	235,02
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	32,98
		Σ	32,98
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	100,00%
		Σ	100,00%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Canal Rodoviária Existente, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Proposta, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Mista
	Aderência total com UOP em ha	Σ	32,98
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	100,00%

## UOP 20 "Zona Ribeirinha de Alcântara e Belém"



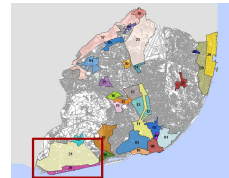
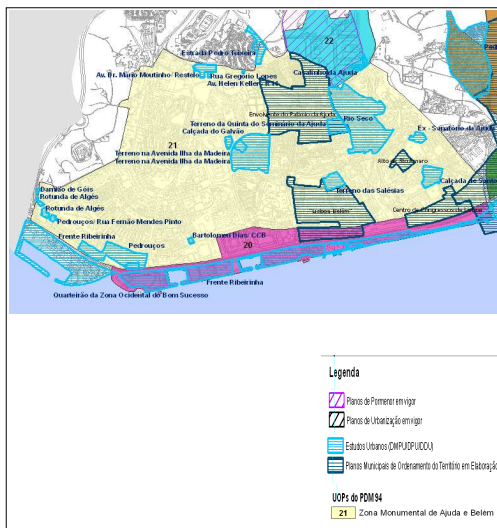
UOP 20 "Zona Ribeirinha de Alcântara e Belém"  
76,86 ha ("Taxa de aderência" 48,06 %)



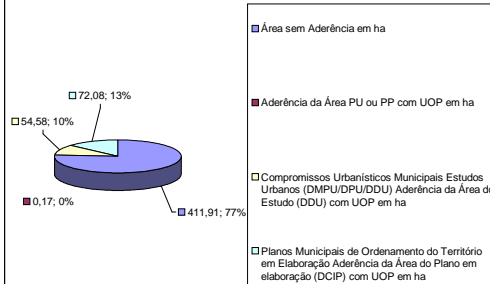
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Zona Ribeirinha de Alcântara e Belém
	SHAPE AREA m²		20
	Área em ha		768.633,51
			76,86
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricas, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente, Área Canal Ferroviária Proposta
	Objetivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 20 deve ser objecto da realização de planos municipais de ordenamento do território (PMOT) com os seguintes objectivos: • promover e coordenar, entre as diversas entidades, nomeadamente entre a CML e a APL, os Projectos de Espaços Públicos; • integrar urbanisticamente os Espaços Públicos Ribeirinhos previstos no PDM; • valorizar as Áreas Históricas, os Conjuntos Urbanos Singulares e os Sistemas de Vistas constantes na planta das Componentes Ambientais Urbanas e no Inventário Municipal do Património.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Frente Ribeirinha
	Área do Estudo...em ha	1)	91,38
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	27,85
		Σ	27,85
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	36,23%
		Σ	36,23%
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais
	Nome do Plano em elaboração	1)	PCRRU Lisboa-Belém
		2)	PU Alcântara
		3)	PP Centro de Congressos de Lisboa
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	29,38
		2)	235,02
		3)	9,58
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	6,49
		2)	2,16
		3)	0,45
		Σ	9,09
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	8,44%
		2)	2,81%
		3)	0,58%
		Σ	11,83%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente
		2)	Área Canal Rodoviária Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Área Canal Ferroviária Existente, Área Canal Ferroviária Proposta
		3)	Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Canal Ferroviária Existente
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	36,94
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	48,06%

## UOP 21 "Zona Monumental de Ajuda e Belém"



UOP 21 "Zona Monumental de Ajuda e Belém"  
538,74 ha ("Taxa de aderência" 23,54 %)



PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas	
	Zona Monumental de Ajuda e Belém	
	NOME UOP	21
	COD. SIG	5.387.389.15
	SHAPE AREA m²	538,74
	Área em ha	538,74
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Não Classificado, Quintas a Reconverter, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - No Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Moradias
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	A CML, em articulação com o IPPAR, promoveu a realização de um Plano de Urbanização, com vertentes de salvaguarda e valorização do património, com os seguintes objectivos: • salvaguardar os valores patrimoniais em presença e a imagem urbana tradicional, nomeadamente ao nível da estrutura urbana e dos materiais e acabamentos; • melhorar as condições da função residencial, no sentido de fixar a população residente; • requalificar os núcleos urbanos de interesse histórico; • melhorar as condições ambientais e a acessibilidade viária.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) PP Pólo Universitário da Universidade Técnica de Lisboa (Data Publicação 22.12.1993)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1) 56,57
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1) 0,17
		Σ 0,17
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) 0,03%
		Σ 0,03%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1) Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) Estudo Proposto Rio Seco (21,45 ha), Estudo Proposto Pedrouços (8,01 ha), Loteamentos de Iniciativa Municipal Quarteirão da Zona Ocidental do Bom Sucesso (0,52 ha), Estudo Urbano Calçada do Galvão (10,91 ha), Estudo Proposto Av. Dr. Mário Moutinho/ Restelo (1,76 ha), Loteamentos de Iniciativa Municipal Calçada de Santo Amaro (2,85 ha), Estudo Urbano Terreno na Avenida Ilha da Madeira (1,39 ha), Estudo Urbano Ex - Sanatório da Ajuda (1,06 ha), Estudo de Edificabilidade Rotunda de Algés (0,68 ha), Estudo Urbano Terreno da Quinta do Seminário da Ajuda (2,09 ha), Estudo Urbano Terreno das Salésias (2,13 ha), Loteamento de Iniciativa Municipal Pedrouços/ Rua Fernão Mendes Pinto (0,29 ha), Estudo Urbano Bartolomeu Dias/ CCB (0,21 ha), Estudo de Edificabilidade Av. Helen Keller - Il 11 (0,05 ha), Estudo de Edificabilidade Rua Gregório Lopes (0,14 ha),
		2) Estudo Proposto Estrada Pedro Teixeira
		3) Estudo Urbano Casalinho da Ajuda
		4) Estudo de Edificabilidade Damilão de Góes
	Área do Estudo... em ha	1) 53,54
		2) 2,20
		3) 0,84
		4) 0,10
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1) 53,54
		2) 1,00
		3) 0,01
		4) 0,03
		Σ 54,58
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1) 9,94%
		2) 0,41%
		3) 0,00%
		4) 0,01%
		Σ 10,35%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1) Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Canal Rodoviária Existente, Quintas a Reconverter, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Área Canal Ferroviária Existente, Área Consolidada de Moradias
		2) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Consolidada de Moradias
		3) Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
		4) Área Canal Rodoviária Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1) PP Envolvente do Palácio da Ajuda
		2) PCRRU Lisboa-Belém
		3) PP Centro de Congressos de Lisboa
		4) PP Alto de Sto Amaro
	Área do Plano em elaboração em ha	1) 37,74
		2) 29,38
		3) 9,58
		4) 2,33
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1) 37,73
		2) 22,89
		3) 9,13
		4) 2,33
		Σ 72,08
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1) 7,00%
		2) 4,25%
		3) 1,70%
		4) 0,43%
		Σ 13,38%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1) Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Quintas a Reconverter, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Área Consolidada de Moradias
		2) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional
		3) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área de Usos Especiais
		4) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ 126,83
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 23,54%



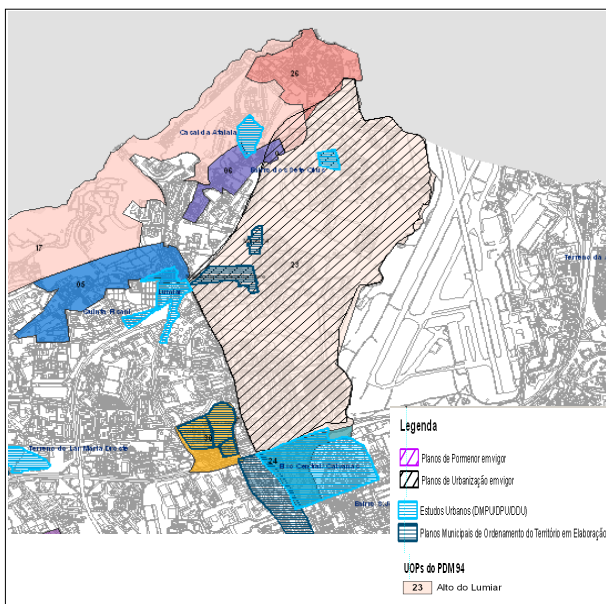
A 3D pie chart showing the distribution of responses for the statement 'The company is not interested in the environment'. The chart is divided into four segments: a large dark red segment (74%), a blue segment (24%), a small yellow segment (2%), and a very small green segment (0%).

Response	Percentage
Yes	9,95; 24%
No	30,22; 74%
Don't know	0,83; 2%
Other	0,02; 0%

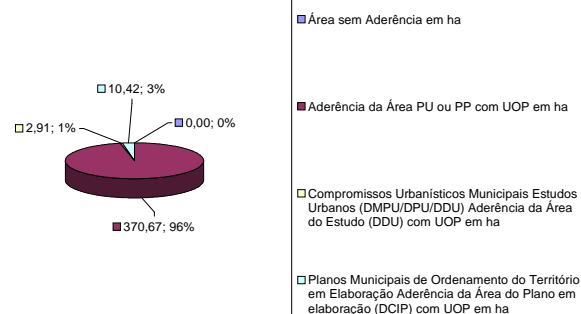
■ Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas		
	NOME UOP	Polo Universitário do Alto da Ajuda	
	COD. SIG	22	
	SHAPE. AREA m²	410.158,63	
	Area em ha	41,02	
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Área Consolidada de Moradias	
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	A decisão da localização da UTL no Alto da Ajuda implica a realização de um projecto de conjunto que tem por fim a definição das condições de ocupação da área, a sua integração paisagística e articulação com as áreas urbanas e verdes envolventes. A implementação deste empreendimento implica a prévia realização de Planos Municipais de Ordenamento do Território (PMOT), com os seguintes objectivos: • - distribuir os diversos usos, sendo 60% da área destinada a Equipamentos Colectivos e 40% a outros usos designadamente Habitacional; • - enquadrar a Via de Meia Encosta prevista no PDM; • - promover a relação funcional e paisagística com o Parque de Monsanto em relação ao qual a UTL deverá constituir uma "Porta" de acesso; • - promover a integração no Sistema de Vistas previsto neste Regulamento.		
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PP Pólo Universitário da Universidade Técnica de Lisboa (Data Publicação 22.12.1993)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	56,57
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	30,22
		Σ	30,22
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	73,68%
		Σ	73,68%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Casalinho da Ajuda
	Área do Estudo....em ha	1)	0,84
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	0,83
		Σ	0,83
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	2,02%
		Σ	2,02%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Envolvente do Palácio da Ajuda
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	37,74
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	0,02
		Σ	0,02
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	0,04%
		Σ	0,04%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Consolidada de Moradias
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	31,07
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	75,74%

## UOP 23 "Alto do Lumiar"



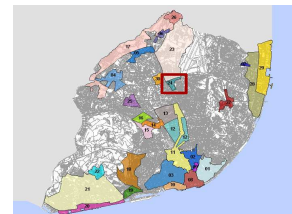
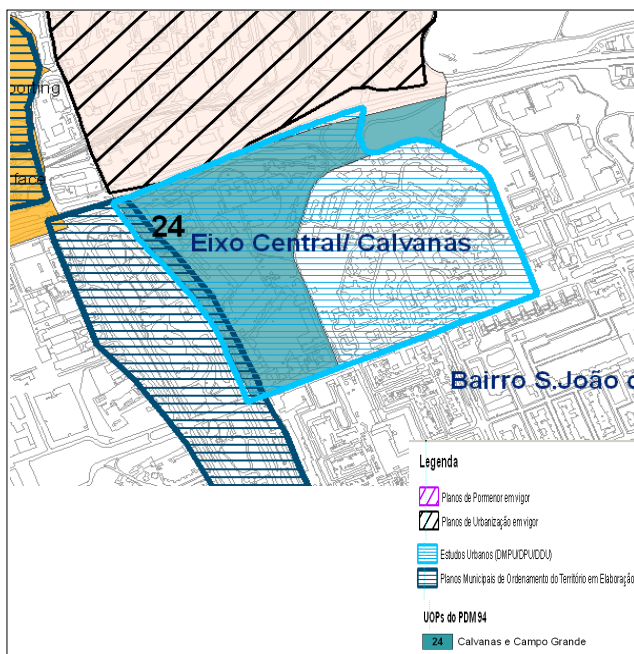
**UOP 23 "Alto do Lumiar"**  
379,97 ha ("Taxa de aderência" 101,06 %)



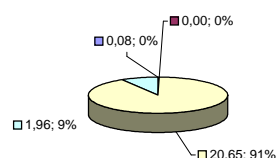
PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas	
	Alto do Lumiar	
	COD. SIG	23
	SHAPE. AREA m²	3.799.706,92
	Área em ha	379,97
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Rodoviária Proposta, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Área Canal Ferroviária Existente	
	A UOP 23 deverá ser obrigatoriamente sujeita a planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos:	
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	<ul style="list-style-type: none"> <li>criar uma área predominantemente habitacional que permita a diversificação funcional, destinando 30% da superfície de construção a terciário e indústria compatível;</li> <li>realojar as famílias residentes em barracas, proporcionando condições à sua integração urbanística e social;</li> <li>estudar, em colaboração com a CARRIS, a possibilidade de realocização da Estação da Musgueira ficando a área desafectada integrada na Área de Estruturação Urbanística.</li> <li>qualificar urbanisticamente a zona através de um desenho urbano cuidado, favorecendo a criação de espaços públicos integrados no tecido urbano e uma adequada cobertura a nível de equipamentos colectivos;</li> <li>integrar a zona no conjunto da cidade contrariando a situação actual de área periférica e de dormitório.</li> <li>compatibilizar a ocupação da zona com o desenvolvimento previsto do sistema de transportes;</li> <li>integrar e desenvolver a Estrutura Verde e a Estrutura Ecológica Urbana definidas no PDM;</li> <li>estudar a integração de um Centro de Coordenação e Distribuição de Mercadorias na área do Plano.</li> </ul>	
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) PU Alto do Lumiar (Data Publicação 27.10.1998)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1) 383,32
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1) 370,67
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1) 97,55%
		Σ 97,55%
Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Verde de Protecção, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Quintas e Jardins Históricos, Área Verde de Recreio, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Rodoviária Proposta, Área de Usos Especiais, Área Histórica Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Área Canal Ferroviária Existente	
	1) Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Rodoviária Proposta, Área Histórica Habitacional	
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMPU/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) Estudo Urbano Bairro dos Sete Céus
	Área do Estudo....em ha	2) Eixo Central / Calvanas
		1) 2,52
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	2) 44,62
		1) 2,52
		2) 0,39
		Σ 2,91
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1) 0,66%
		2) 11,74%
		Σ 12,41%
Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional	
	2) Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1) PP Nucleo da Estrada da Torre
	Área do Plano em elaboração em ha	2) PP Malha 14
		1) 7,91
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	2) 2,50
		1) 7,91
		2) 2,50
		Σ 10,42
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1) 2,08%
		2) 0,66%
		Σ 2,74%
Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Rodoviária Proposta, Área Histórica Habitacional	
	2) Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional	
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ 384,00
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 101,06%



## UOP 24 "Calvanas e Campo Grande"



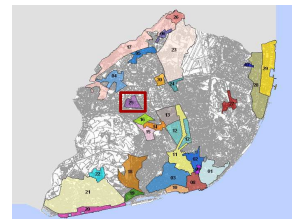
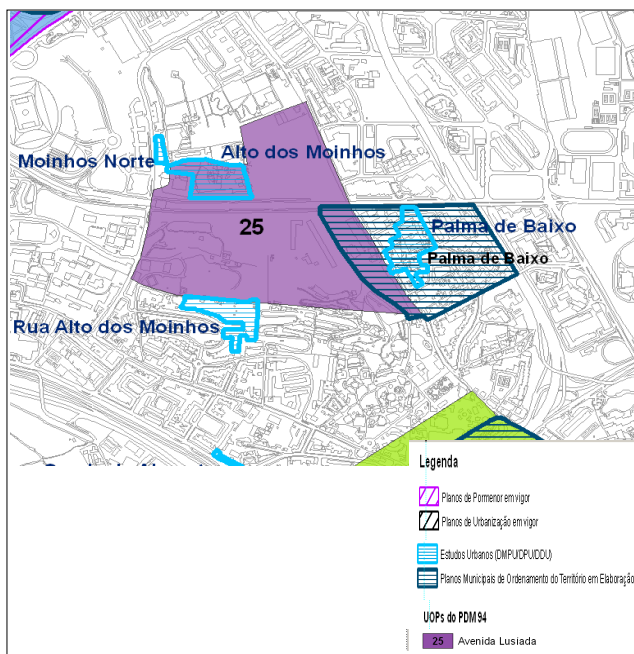
**UOP 24 "Calvanas e Campo Grande"**  
22,68 ha ("Taxa de aderência" 91,01 %)



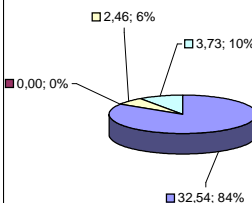
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DPU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas		
	Calvanas e Campo Grande		
	NOME UOP		
	COD_SIG	24	
	SHAPE_AREA m²	226.843,63	
	Área em ha	22,68	
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Investigação e Tecnologia, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta		
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94	A UOP 24 deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos: • dignificar a frente do Campo Grande entre a Avenida do Brasil e a 2ª Circular; • criar uma estrutura urbana de ligação do Campo Grande ao Alto do Lumiar; • enquadrar a futura estação de Metropolitano de Calvanas e a eventual interface de transportes públicos; • reconverter as áreas urbanas degradadas.		
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMPU/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Urbano Eixo Central / Calvanas
	Área do Estudo....em ha	1)	44,62
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	20,65
		Σ	20,65
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	91,01%
		Σ	91,01%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Reconversão Urbanística Mista, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Investigação e Tecnologia, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Alinhamento e Cérceas do Campo Grande
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	32,47
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	1,96
		Σ	1,96
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	8,65%
		Σ	8,65%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Canal Rodoviária Existente, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	22,61
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	99,66%

## UOP 25 "Avenida Lusíada"



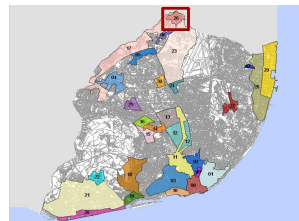
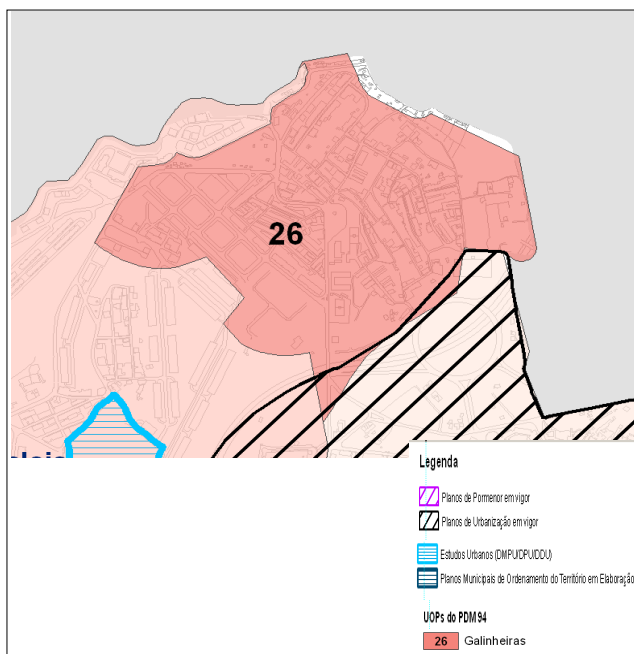
**UOP 25 "Avenida Lusíada"**  
38,73 ha ("Taxa de aderência" 15,99 %)



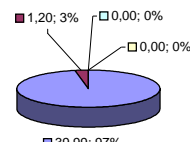
- Área sem Aderência em ha
- Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
- Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DPU/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
- Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Avenida Lusíada
	SHAPE AREA m²		25
	Área em ha		387.297,52
			38,73
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 25 deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos: <ul style="list-style-type: none"> <li>definir o traçado da futura Avenida Lusíada, incluindo as suas faixas marginais e integrar este troço no carácter unitário que a via deverá ter em toda a sua extensão;</li> <li>estruturar a futura ocupação dos terrenos devolutos de modo a integrá-la nas malhas urbanas vizinhas em forte processo de urbanização;</li> <li>realojar a população actualmente residente em barracas.</li> </ul>
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	Estudo Proposto Rua Alto dos Moinhos
		2)	Loteamento de Iniciativa Municipal Alto dos Moinhos
	Área do Estudo....em ha	1)	1,98
		2)	2,45
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	0,02
		2)	2,44
		Σ	2,46
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,06%
		2)	6,34%
		Σ	6,40%
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos
		2)	Área Verde de Produção, Área de Estruturação Urbanística Habitacional
	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Palma de Baixo
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	16,40
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	3,73
		Σ	3,73
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	9,64%
		Σ	9,64%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional
		Σ	6,19
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	6,19
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	15,99%

## UOP 26 "Galinheiras"



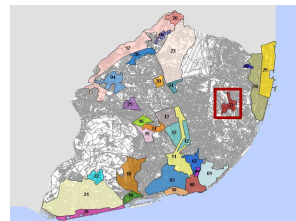
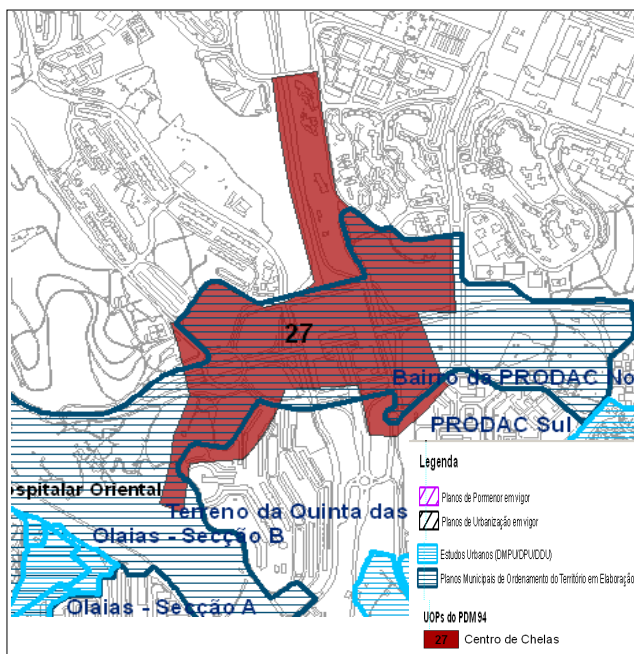
**UOP 26 "Galinheiras"**  
41,19 ha ("Taxa de aderência" 2,92 %)



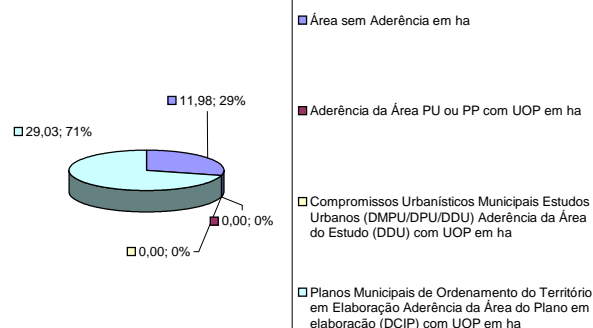
Área sem Aderência em ha
Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDP/DDU) Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha
Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Galinheiras
	SHAPE AREA m²		26
	Área em ha		411.947,66
			41,19
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Verde de Recreio, Área Canal Rodoviária Proposta, Área de Usos Especiais
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 26 deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos: • recuperar urbanisticamente o bairro recorrendo-se para tal aos instrumentos de planeamento e de gestão urbanísticos previstos na legislação vigente para a reconversão de "bairros clandestinos"; • proceder, em terrenos não edificados na área de intervenção, às necessárias operações de realojamento; • qualificar urbanisticamente os bairros clandestinos e de habitação social de promoção municipal, através da criação de equipamentos colectivos e de arranjos de espaços exteriores.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PU Alto do Lumiar (Data Publicação 27.10.1998)
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	383,32
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	1,20
		Σ	1,20
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	2,92%
		Σ	2,92%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Verde de Recreio, Área Canal Rodoviária Proposta
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDP/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-
	Área do Estudo....em ha	1)	
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	-
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	1,20
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	2,92%

## UOP 27 "Centro de Chelas"

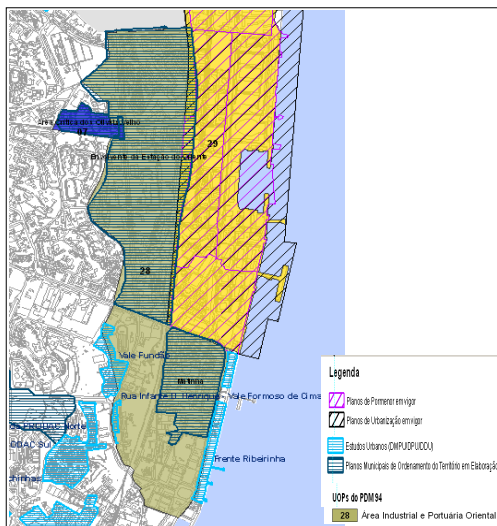


UOP 27 "Centro de Chelas"  
41,00 ha ("Taxa de aderência" 70,80 %)

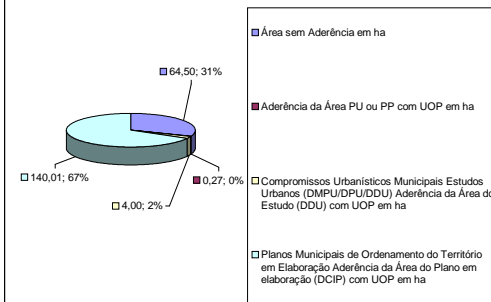


PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD. SIG		Centro de Chelas
	SHAPE. AREA m²		27
	Área em ha		410.049,12
			41,00
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Proposta com Projecto, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Estruturação Urbanística Terciária, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 27 abrange a área central de Chelas delimitada no respectivo Plano de Urbanização e destinada predominantemente a usos terciários. A zona central de Chelas deve desempenhar um papel importante no reequilíbrio funcional da cidade e no reordenamento dos espaços terciários, beneficiando da acessibilidade que o prolongamento da Av. dos Estados Unidos da América e a criação de uma linha de metropolitano ligando Chelas ao centro da cidade e à zona de intervenção da EXPO 98 irão a criar. A UOP 27 deve ser objecto de planos municipais de ordenamento do território (PMOT), com os seguintes objectivos: - definir uma solução urbanística que crie uma imagem urbana adequada ao novo centro terciário; - integrar e compatibilizar a ocupação edificada com a solução do nó viário de articulação entre a Av. Central de Chelas e o prolongamento da Av. dos Estados Unidos da América, com a linha e estação do metropolitano e interface de transportes a ela associado; - garantir a articulação funcional e integração paisagística e arquitectónica entre o centro e os espaços verdes e edifícios envolventes.
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMPU/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-
	Área do Estudo... em ha	1)	-
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PP Parque Hospitalar Oriental
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	107,00
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	29,03
		Σ	29,03
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	70,80%
		Σ	70,80%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Proposta com Projecto, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Estruturação Urbanística Terciária, Área Verde de Recreio, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nó Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	29,03
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	70,80%

## UOP 28 "Área Industrial e Portuária Oriental"



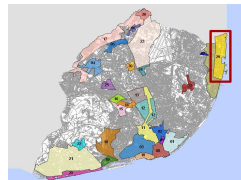
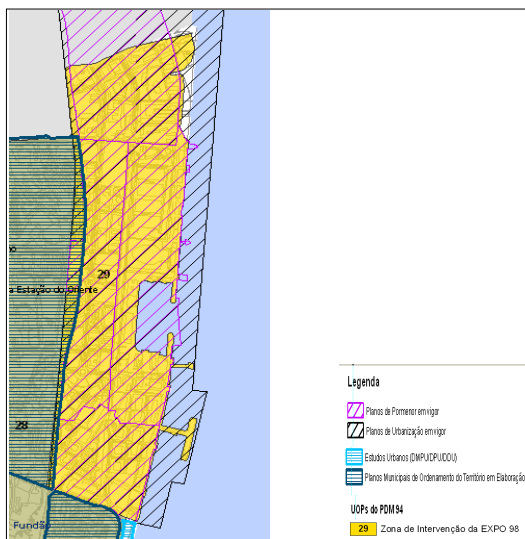
UOP 28 "Área Industrial e Portuária Oriental"  
208,78 ha ("Taxa de aderência" 69,11 %)



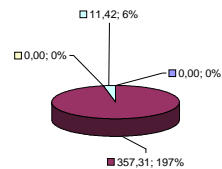
PDM 94 -Características UOP-	Outras Áreas	
	NOME UOP	Área Industrial e Portuária Oriental
	COD. SIG	28
	SHAPE. AREA m²	2.087.819,60
	Área em ha	208,78
Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área Verde de Produção, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Área Consolidada Industrial, Área Canal Técnica, Quintas a Reconverter, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área de Reconversão Urbanística Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área de Investigação e Tecnologia, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Proposta, Área Canal Ferroviária Existente, Área Canal Ferroviária Proposta
Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 28 integra a área envolvente da zona de intervenção da EXPO 98, e deve ser abrangida por um Plano de Urbanização de conjunto, a elaborar em articulação com a Administração do Porto de Lisboa, Parque Expo 98, Câmara Municipal de Loures e demais entidades com intervenção na área, que enquadre Planos de Pormenor e projectos de infra-estruturas e de novos edifícios, com os seguintes objectivos: <ul style="list-style-type: none"> <li>definir as condições de reordenamento urbanístico da área, tendo em atenção o seu destino predominantemente Industrial, a reorganização da Plataforma Logística de Lisboa, e o desenvolvimento de uma área de Investigação e Tecnologia;</li> <li>enquadrar a integração urbanística das infra-estruturas de transportes existentes e previstas, nomeadamente as áreas de apoio à futura rede de eléctricos articulados;</li> <li>enquadrar as transformações resultantes dos empreendimentos previstos para a zona de intervenção da EXPO 98;</li> <li>garantir a ligação das áreas habitacionais ao rio através do reforço e requalificação urbanística dos eixos urbanos apoiados nas Avenidas Gomes da Costa, de Berlim e de Pádua.</li> </ul>
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1) PU Zona (Data Publicação 15.07.1994, Revisão 31.12.1999)
		2) PP Zona Central da Expo 98 (P.P.1) (Data Publicação 16.11.1995)
		3) PP Zona Sul da Expo 98 / Avenida Marechal Gomes da Costa (P.P.3) (Data Publicação 31.12.1999)
	Área dos PUs ou PPs em ha	428,23
		2) 45,57
		3) 31,82
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	0,16
		2) 0,01
		3) 0,10
		Σ 0,27
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	0,07%
		2) 0,01%
		3) 0,09%
		Σ 0,13%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1) Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Área Canal Ferroviária Existente
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/DP/UDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1) Estudo Urbano Rua Infante D. Henrique - Vale Formoso de Cima
		2) Estudo Proposto Vale Fundão
		3) Estudo Urbano Frente Ribeirinha
	Área do Estudo...em ha	0,81
		2) 5,52
		3) 91,38
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	0,81
		2) 2,82
		3) 0,37
		Σ 4,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	0,39%
		2) 2,79%
		3) 0,18%
		Σ 3,35%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1) Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 3º Nível
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1) PU Envolvente da Estação do Oriente
		2) PP Área Crítica dos Olivais Velho
		3) PP Matrinha
	Área do Plano em elaboração em ha	123,82
		2) 8,03
		3) 29,01
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	110,57
		2) 0,55
		3) 28,99
		Σ 140,01
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	52,96%
		2) 0,27%
		3) 13,84%
		Σ 53,22%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1) Área Verde de Produção, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Área Consolidada Industrial, Área Canal Técnica, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área de Reconversão Urbanística Mista, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 3º Nível, Área de Usos Especiais, Área de Reconversão Urbanística Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente
Resume		2) Área Consolidada Industrial, Área Canal Técnica, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Área Consolidada Industrial, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Histórica Habitacional, Área de Investigação e Tecnologia, Área Canal Ferroviária Existente
	Aderência total com UOP em ha	Σ 144,28
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ 69,11%



## UOP 29 "Zona de Intervenção da EXPO 98"



**UOP 29 "Zona de Intervenção da EXPO 98"**  
181,60 ha ("Taxa de aderência" 203,04 %)



Área sem Aderência em ha

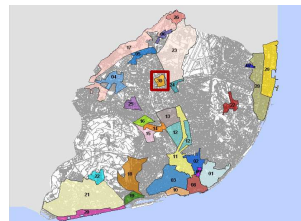
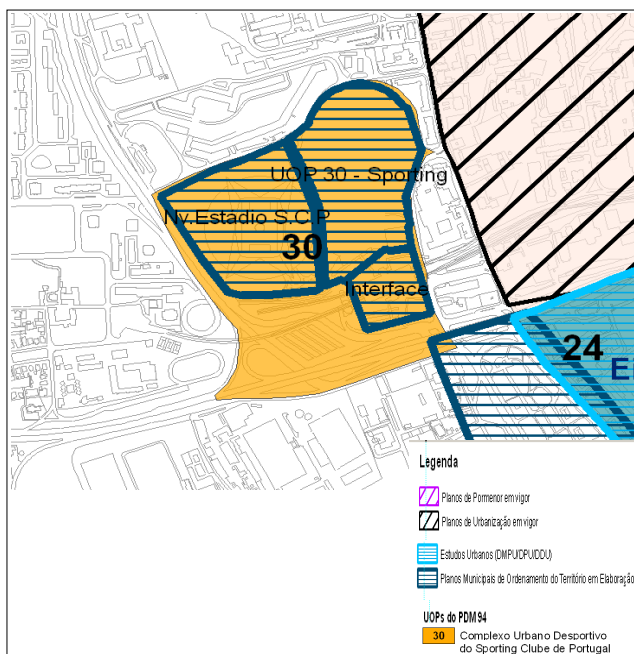
Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha

Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMPU/DPU/DDU) Aderência da Área do Plano de Estudo (DDU) com UOP em ha

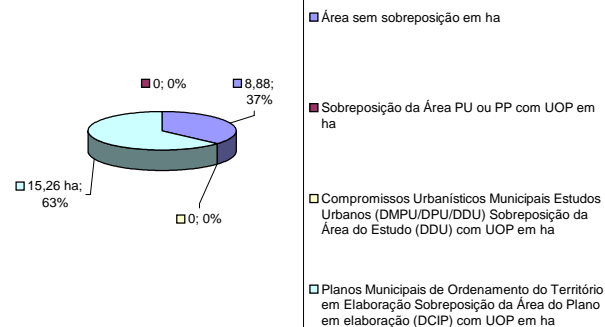
Planos Municipais de Ordenamento do Território em Elaboração Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha

PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas	
	COD_SIG		Zona de Intervenção da EXPO 98	
	SHAPE_ÁREA m²		29	
	Área em ha		1.816.042,50	
			181,60	
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)	Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Zona de Intervenção da EXPO 98, Área Canal Ferroviária Existente		
	Objetivos (artº 125º) UOP no PDM 94	<p>A zona de intervenção da EXPO 98 está sujeita a um processo de planeamento e gestão específicos para o cumprimento daquele objetivo e estabelecidos em legislação própria. A ocupação da zona de intervenção da EXPO 98, é estabelecida com base em Plano de Urbanização e de Pormenor cujo programa deve ser compatibilizado com o Plano Director Municipal em termos de usos dominantes e dos seus impactos urbanísticos, devendo privilegiar-se as seguintes ocupações e usos para a zona:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• instalar um novo Parque de Exposições de Lisboa, complementado com áreas de Terciário e Hotelaria; implementar Áreas de Investigação e Tecnologia com base em programas a desenvolver;</li><li>• instalar Equipamentos Culturais de Recreio e Lazer ligados ao Rio;</li><li>• integrar o novo Pavilhão de Desportos de Lisboa e áreas complementares de desporto e recreio;</li><li>• construir áreas habitacionais complementares e diversificar a ocupação da zona;</li><li>• construir um Parque Verde Ribeirinho integrando um Parque de Diversões;</li><li>• garantir a ligação da Cidade ao Rio prolongando os eixos urbanos previstos na UOP - 28.</li><li>• integrar o adequado sistema de transportes, incluindo os atravessamentos da zona, necessários para a ligação ao porto, tendo em atenção nomeadamente que será assegurada uma ligação entre a Linha da Matinha e a rede ferroviária nacional no local julgado conveniente, após as avaliações necessárias. Caso exista necessidade de atravessamento da Área de Intervenção da Expo 98, ela terá de ter o acordo do Parque Expo 98 e das restantes entidades interessadas: APL, CP e CML.</li></ul> <p>Para a Área de Intervenção da Expo não é marcado o corredor eventual na Planta de Classificação do Espaço Urbano, por desnecessário, o que não invalida essa alternativa nos termos acima referidos.</p>		
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	PU Expo (Data Publicação 15.07.1994, Revisão 31.12.1999)	
		2)	PP Zona Central da Expo 98 (P.P.1) (Data Publicação 16.11.1995 Revisão/Alteração 31.12.1999)	
			PP Recinto da Expo 98 (P.P.2) (Data Publicação 16.11.1995 Revisão/Alteração 31.12.1999)	
			PP Zona Sul da Expo 98 / Avenida Marechal Gomes da Costa (P.P.3) (Data Publicação 06.10.1995 Revisão/Alteração 31.12.1999)	
			PP Zona Norte da Expo 98/ Beirutas (P.P.4) (Data Publicação 06.10.1995 Revisão/Alteração 31.12.1999)	
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	428,23	
		2)	45,57	
		3)	64,05	
		4)	31,82	
		5)	69,29	
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	181,45	
		2)	45,56	
		3)	63,53	
		4)	31,61	
		5)	35,17	
		Σ	357,31	
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	99,91%	
		2)	25,09%	
		3)	34,98%	
		4)	17,40%	
		5)	19,37%	
		Σ	196,75%	
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Zona de Intervenção da EXPO 98, Área Canal Ferroviária Existente	
		2)	Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Zona de Intervenção da EXPO 98, Área Canal Ferroviária Existente	
		3)	Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Zona de Intervenção da EXPO 98	
		4)	Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente, Zona de Intervenção da EXPO 98	
		5)	Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Zona de Intervenção da EXPO 98	
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMPU/DPU/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-	
	Área do Estudo...em ha	1)	-	
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	-	
		Σ	0,00	
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%	
		Σ	0,00%	
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	-	
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	PU Envolvente da Estação do Oriente	
		2)	PP Matinha	
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	123,82	
		2)	29,01	
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	11,29	
		2)	0,12	
		Σ	11,42	
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	6,22%	
		2)	0,07%	
		Σ	6,29%	
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área Canal Rodoviária Existente, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área de Usos Especiais, Zona de Intervenção da EXPO 98, Área Canal Ferroviária Existente	
		2)	Rede Rodoviária Fundamental - Nô Proposto de 2º Nível, Área Canal Rodoviária Existente	
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	368,73	
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	203,04%	

## UOP 30 "Complexo Urbano Desp. do Sporting Clube de Portugal"



UOP 30 "Complexo Urbano Desportivo do Sporting Clube de Portugal"  
24,13 ha ("Taxa de aderência" 63,71 %)



PDM 94 -Características UOP-	NOME UOP		Outras Áreas
	COD SIG		Complexo Urbano Desportivo do Sporting Clube de Portugal
	SHAPE AREA m²		30
	Área em ha		241.327,58
			24,13
	Categorias de espaço no PDM-94 (Aderência com limite UOP)		Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área Canal Rodoviária Existente, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Rede Rodoviária Fundamental - Via Principal Existente, Área Consolidada de Edifícios de Utilização Colectiva Habitacional, Área Canal Ferroviária Existente
	Objectivos (artº 125º) UOP no PDM 94		A UOP 30 integra a área de equipamentos desportivos do Sporting Clube de Portugal, assim como a área destinada à Interface de Transportes do Campo Grande, a áreas destinadas à construção de edifícios de habitação, escritórios e comércio. A viabilização da construção da interface do Campo Grande, implicando a realocação de algumas áreas desportivas com a demolição das existentes, foi estabelecida através de um protocolo entre a CML e o SCP no qual se definem as condições de reordenamento e edificabilidade da área. Assim, a UOP 30 deverá ser objecto de Plano de Pormenor ou de Projecto Urbano de conjunto, o qual ficará sujeito aos seguintes condicionamentos: a) delimitação da área afectada à Interface do Campo Grande e aos acessos à rede viária, na qual será incluído estacionamento de acesso público para pelo menos 3.500 viaturas com acesso directo à estação do metropolitano. b) definição de novos acessos à área da interface, a partir da Av. Padre Cruz; c) definição da localização das áreas desportivas; d) a superfície máxima de pavimento destinada a usos não desportivos nem indispensável ao funcionamento da Interface será de 109.000 m², das quais 76.000 m² na área de estruturação urbanística; e) as cêrceas máximas não poderão ultrapassar os edifícios envolventes, nem a cota 119; f) a área sobre a interface poderá ser ocupada com edifícios de usos mistos, habitação, escritórios e comércio, mas c
Planos Municipais de Ordenamento do Território em vigor	Nome do PU ou PP em vigor com Aderência com UOP	1)	-
	Área dos PUs ou PPs em ha	1)	-
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área PU ou PP com UOP em %	1)	-
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do PU ou PP na Aderência com UOP	1)	-
Compromissos Urbanísticos Municipais Estudos Urbanos (DMP/UDP/DDU)	Nome do Estudo Urbano, Estudo de Edificabilidade, Loteamento de Iniciativa Municipal, Estudo Proposto, Loteamento de Iniciativa Municipal-Acompanhamento, Estudo de Espaço Público, PIP (sem análise urbana)	1)	-
	Área do Estudo....em ha	1)	-
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em ha	1)	-
		Σ	0,00
	Aderência da Área do Estudo (DDU) com UOP em %	1)	0,00%
		Σ	0,00%
	Categorias de espaço do Estudo (DDU) na Aderência com UOP	1)	-
Planos Municipais de Ordenamento do Território em elaboração	Nome do Plano em elaboração	1)	Projecto Urbano UOP-30 Sporting
		2)	PP Alinhamento e Cêrceas do Campo Grande
	Área do Plano em elaboração em ha	1)	15,26
		2)	32,47
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em ha	1)	15,26
		2)	0,12
		Σ	15,38
	Aderência da Área do Plano em elaboração (DCIP) com UOP em %	1)	63,21%
		2)	0,50%
		Σ	63,71%
	Categorias de espaço do Plano em elaboração (DCIP) na Aderência com UOP	1)	Área de Estruturação Urbanística Habitacional, Área de Equipamentos e Serviços Públicos, Área Canal Ferroviária Existente
		2)	Área Canal Rodoviária Existente
Resume	Aderência total com UOP em ha	Σ	15,38
	Aderência total com UOP em % ("Taxa de Aderência")	Σ	63,71%