

# Anexo VIII

Quadro com os custos suportados pela CML,  
financiamentos e participações



**Câmara Municipal de Lisboa**  
Direção Municipal de Habitação e Desenvolvimento Social

**Valores Apurados do Investimento da CML - PIMP e PER**  
**Custos /Conparticipações / Financiamentos**

Unidade: Euro

ZONA	Empreitada/ Aquisição (DMHDS)	Nº contrato	Nº Empréstimo (SAP)	Nº Empréstimo	Entidade Bancária	Programa	Designação	Nº Fogos Final (DMHDS)	Área Bruta TT (m2)	Ano Contrataçã o	Comparticipações Valores contratados	Empréstimos Valores contratados	Total Contratado (Comp + Emp)	Capital em Divida 31/03/2013 (€)	Cap. Próprio 20%	TOTAL (Contratado (80%)+ Cap. Próprio (20%))
											(1)	(2)	(3)=(1)+(2)	(7)	(8)=(3)*20%/80%	(9)=(3)+(8)
Bairro da Boavista	716/86/DCH	100000001	100000001	87.11.0006.2	IHRU	PIMP	60 fogos Bairro da Boavista	60	5.778,00	1987	0	588.859	588.859	104.423	147.215	736.074
Bairro da Boavista	783/89/DCH	100000014	100000014	92.11.0018.2	IHRU	PIMP	105 fogos Bairro da Boavista - III	105	9.068,09	1993	0	2.561.976	2.561.976	1.071.691	640.494	3.202.470
Bairro da Boavista	785/89/DCH	500000028	500000028	000093/287	CGD	PIMP	108 fogos Bairro da Boavista	108	9.259,05	1997	0	2.927.949	2.927.949	1.360.128	731.987	3.659.936
Bairro da Boavista	820/90/DCH	100000012	100000012	92.11.0003.2	IHRU	PIMP	155 fogos Bairro da Boavista - II	155	12.374,60	1992	0	3.455.617	3.455.617	1.229.638	863.904	4.319.521
Bairro da Boavista	833/91/DCH	500000005	500000005	000058/487	CGD	PIMP	113 fogos Bairro da Boavista	113	9.954,80	1995	0	3.124.784	3.124.784	1.295.322	781.196	3.905.980
Bairro da Boavista	834/91/DCH	500000004	500000004	000057/687	CGD	PIMP	110 fogos Bairro da Boavista	110	9.717,00	1995	0	2.923.290	2.923.290	1.143.447	730.822	3.654.112
Bairro da Boavista	892/93/DCH	100000044	100000044a	953	BCPI	PER 1ºCP	84 fogos Bairro da Boavista - Lt. 63 a 69	84	7.742,85	2002	1.222.538	1.222.538	2.445.076	537.431	611.269	3.056.345
Bairro Padre Cruz	738/87/DCH	100000010	100000010	91.11.0002.2	IHRU	PIMP	155 fogos Bairro Padre Cruz - I	155	13.646,89	1992	0	3.776.539	3.776.539	1.242.106	944.135	4.720.673
Bairro Padre Cruz	765/88/DCH	100000005	100000005	89.11.0011.2	IHRU	PIMP	132 fogos Bairro Padre Cruz - IV (130)	132	11.595,97	1990	0	2.036.652	2.036.652	566.654	509.163	2.545.815
Bairro Padre Cruz	766/88/DCH	100000000	100000000	91.11.0001.2	IHRU	PIMP	91 fogos Bairro Padre Cruz - V (89)	91	8.230,36	1992	0	2.206.223	2.206.223	798.054	551.556	2.757.779
Bairro Padre Cruz	874/93/DCH	100000011	100000011	91.11.0014.2	IHRU	PIMP	90 fogos Bairro Padre Cruz - VII	90	8.600,55	1992	0	2.398.654	2.398.654	772.027	599.664	2.998.318
Bairro Padre Cruz	875/93/DCH	100000006	100000006	89.11.0017.2	IHRU	PIMP	96 fogos Bairro Padre Cruz - VI (Emp 767/88/GTH)	96	8.734,65	1990	0	1.765.839	1.765.839	551.848	441.460	2.207.299
Bairro Padre Cruz	884/93/DCH	500000017	500000017	000080/087	CGD	PIMP	67 fogos Bairro Padre Cruz	67	5.975,35	1997	0	2.185.658	2.185.658	883.148	546.414	2.732.072
Bairro Padre Cruz	885/93/DCH	500000026	500000026	000090/887	CGD	PIMP	104 fogos Bairro Padre Cruz - fase 3	104	9.086,01	1997	0	3.406.515	3.406.515	1.244.603	851.629	4.258.144
Bairro Padre Cruz	886/93/DCH	500000025	500000025	000089/487	CGD	PIMP	100 fogos Bairro Padre Cruz - fase 3	100	8.761,44	1997	0	3.299.807	3.299.807	1.300.059	824.952	4.124.759
Casal Ventoso	Aquisição	100000054	100000054	2094883/830/004	BPI	GRCV/PER	248 fogos na Rua da Fábrica da Pólvora	248	21.435,20	1999	0	11.472.575	11.472.575	5.319.252	2.868.144	14.340.719
Casal Ventoso	Aquisição	100000057	100000057	0027/000007/087	CGD	GRCV/PIMP	395 fogos na Av de Ceuta Norte	395	37.855,84	2001	0	16.210.932	16.210.932	7.538.685	4.052.733	20.263.665
R. Carlos Botelho	Aquisição	100000044	100000044a	915	BCPI	PER 1ºCP	82 fogos R. Carlos Botelho	82	7.353,98	2002	1.380.943	1.380.943	2.761.886	606.901	690.472	3.452.358
Vale de Sto. António	Aquisição	100000044	100000044b	913	BCPI	PER 1ºCP	169 fogos Vale de Stº António	169	16.264,77	2002	3.387.733	3.387.733	6.775.465	1.489.182	1.693.866	8.469.331
Paço do Lumiar	Aquisição	100000044	100000044c	907	BCPI	PER 1ºCP	174 fogos Urb Paço do Lumiar	174	14.878,14	2002	3.391.620	3.391.620	6.783.240	1.490.939	1.695.810	8.479.050
Casal Ventoso	Aquisição	100000060	100000060	0027/000053/987	CGD	GRCV/PIMP	64 fogos Rua Maria Pia e 205 Fogos na Av. de Ceuta Sul	269	24.347,36	2001	0	9.826.319	9.826.319	5.180.179	2.456.580	12.282.898
Vale de Sto. António	Aquisição	500000043	500000043	100/987/0108	CGD	PER 2ºCP	81 fogos Vale de Santo António IV	81	7.267,95	1999	1.244.910	1.547.095	2.792.005	689.857	698.001	3.490.007
Vale de Sto. António	Aquisição	500000040	500000040	100/987/0078	CGD	PER 2ºCP	124 fogos Vale de Santo António III	124	10.053,91	1999	2.351.932	2.321.908	4.673.840	1.302.935	1.168.460	5.842.300
Vale de Sto. António	Aquisição	500000039	500000039	100/987/0069	CGD	PER 2ºCP	100 fogos Vale de Santo António II	100	8.617,17	1999	1.739.530	1.936.381	3.675.911	963.673	918.978	4.594.889
Telheiras	Aquisição	500000042	500000042	100/987/0094	CGD	PER 2ºCP	108 fogos Telheiras - Alto do Faia Sul	108	9.029,10	1999	2.017.633	1.977.568	3.995.201	1.117.738	998.800	4.994.001
Campo Grande	Aquisição	500000041	500000041	100/987/0086	CGD	PER 2ºCP	122 fogos Rua das Murtas	122	11.280,50	1999	2.435.613	2.387.249	4.822.862	1.349.293	1.205.715	6.028.577
Casalinho da Ajuda	Aquisição	500000012	500000012	000072/987	CGD	PER	100 fogos Casalinho da Ajuda	100	9.412,90	1996	1.787.866	1.787.866	3.575.732	809.175	893.933	4.469.666
Alto do Chapeleiro	Aquisição	500000011	500000011	000068/187	CGD	PER	14 fogos Alto do Chapeleiro	14	1.133,16	1995	211.989	211.989	423.978	89.176	105.995	529.973
Chelas N1	1507/82/GTH	100000002	100000002c	87.11.0007.2	IHRU	PIMP	70 fogos Chelas N1 - Marvila	70	6.356,79	1988	0	1.132.137	1.132.137	276.803	283.034	1.415.172
Chelas N1	1507/82/GTH	100000002	100000002b	87.11.0007.2	IHRU	PIMP	64 fogos Chelas N1 - Marvila	64	5.811,92	1988	0	938.756	938.756	229.522	234.689	1.173.445
Chelas N1	1507/82/GTH	100000002	100000002a	87.11.0007.2	IHRU	PIMP	75 fogos Chelas N1 - Marvila	75	6.810,85	1988	0	1.008.914	1.008.914	246.675	252.229	1.261.143
Chelas N1	1531/87/GTH	100000003	100000003	88.11.0020.2	IHRU	PIMP	120 fogos Zona NI de Chelas	120	10.052,80	1989	0	1.302.147	1.302.147	297.270	325.537	1.627.684
Chelas N1	1532/87/GTH	100000004	100000004	88.11.0021.2	IHRU	PIMP	118 fogos Zona NI de Chelas	118	9.891,80	1989	0	1.423.739	1.423.739	193.094	355.935	1.779.673
Chelas N1	1533/88/GTH	100000007	100000007	89.11.0018.2	IHRU	PIMP	96 fogos Zona NI-VIII de Chelas	96	8.042,00	1990	0	1.396.544	1.396.544	302.037	349.136	1.745.680
Chelas N1	1546/89/GTH	100000009	100000009	89.11.0051.2	IHRU	PIMP	144 fogos Zona NI - VIII de Chelas	144	12.010,68	1990	0	2.347.004	2.347.004	589.579	586.751	2.933.755
Chelas N1	1547/89/GTH	100000008	100000008	89.11.0043.2	IHRU	PIMP	144 fogos Zona NI-VII de Chelas	144	11.958,30	1989	0	2.240.894	2.240.894	541.957	560.224	2.801.118
Chelas M	1561/90/DCH	100000013	100000013	92.11.0011.2	IHRU	PIMP	122 fogos Zona M-I de Chelas	122	11.471,29	1992	0	3.091.066	3.091.066	929.568	772.766	3.863.832
Chelas M	1564/90/DCH	500000002	500000002	000053/387	CGD	PIMP	88 fogos Zona M-IV de Chelas	88	8.465,74	1994	0	2.944.953	2.944.953	848.235	736.238	3.681.191
Chelas M	1565/90/DCH	500000001	500000001	000052/587	CGD	PIMP	87 fogos Zona M-V de Chelas	87	8.335,50	1994	0	2.913.937	2.913.937	954.318	728.484	3.642.422
Chelas M	1590/92/DCH	500000006	500000006	000059/287	CGD	PIMP	50 fogos Zona M-VIII de Chelas	50	4.516,54	1995	0	1.411.828	1.411.828	276.715	352.957	1.764.784
Chelas M	1591/92/DCH	500000008	500000008	000065/787	CGD	PIMP	108 fogos Zona M de Chelas	108	10.012,27	1995	0	3.285.188	3.285.188	854.237	821.297	4.106.485



**Câmara Municipal de Lisboa**  
Direção Municipal de Habitação e Desenvolvimento Social

**Valores Apurados do Investimento da CML - PIMP e PER**  
**Custos /Conparticipações / Financiamentos**

Unidade: Euro

ZONA	Empreitada/ Aquisição (DMHDS)	Nº contrato	Nº Empréstimo (SAP)	Nº Empréstimo	Entidade Bancária	Programa	Designação	Nº Fogos Final (DMHDS)	Área Bruta TT (m2)	Ano Contrataçã o	Comparticipações Valores contratados	Empréstimos Valores contratados	Total Contratado (Comp + Emp)	Capital em Divida 31/03/2013 (€)	Cap. Próprio 20%	TOTAL (Contratado (80%)+ Cap. Próprio (20%))
											(1)	(2)	(3)=(1)+(2)	(7)	(8)=((3)+20%)/80%	(9)=(3)-(8)
Chelas M	1592/92/DCH	500000009	500000009	000066/587	CGD	PIMP	96 fogos Zona M de Chelas	96	8.196,28	1995	0	2.462.760	2.462.760	961.743	615.690	3.078.450
Chelas M	1593/92/DCH	500000014	500000014	000076/287	CGD	PIMP	99 fogos Zona M de Chelas	99	9.258,64	1996	0	3.065.357	3.065.357	1.115.745	766.339	3.831.697
Chelas M	1596/92/DCH	500000023	500000023	000086/987	CGD	PIMP	142 fogos Zona M de Chelas	142	13.181,02	1997	0	3.895.013	3.895.013	1.185.795	973.753	4.868.766
Chelas M	1602/93/DCH	500000024	500000024	000087/887	CGD	PIMP	90 fogos Zona M de Chelas	90	3.338,62	1997	0	2.689.847	2.689.847	980.554	672.462	3.362.309
Chelas M	1603/93/DCH	500000007	500000007	000064/987	CGD	PIMP	90 fogos Zona M de Chelas	90	8.346,55	1995	0	2.634.137	2.634.137	1.056.587	658.534	3.292.671
Chelas M	1621/95/DCH	500000015	500000015	000077/087	CGD	PIMP	120 fogos Zona M de Chelas	120	10.842,86	1997	0	4.240.705	4.240.705	1.917.553	1.060.176	5.300.881
Chelas M	1625/95/DCH	500000016	500000016	000078/987	CGD	PIMP	90 fogos Zona M-III de Chelas	90	8.147,00	1996	0	2.829.616	2.829.616	1.109.623	707.404	3.537.020
Chelas M	1647/96/DCH	100000048	100000048	162680/165/002	BPI	PIMP	120 fogos Zona M-III de Chelas	120	11.318,76	1998	0	3.056.384	3.056.384	1.362.126	764.096	3.820.480
Qta. dos Barros	2000/95/DCH	500000018	500000018	000081/987	CGD	PER	162 fogos Quinta dos Barros	162	14.688,34	1997	2.540.507	2.540.507	5.081.015	1.215.775	1.270.254	6.351.268
Olivais Sul	2003/95/DCH	100000044	100000044d	929	BCPI	PER 1ºCP	95 fogos Av. Berlim	95	8.877,30	2002	1.473.751	1.473.751	2.947.502	647.715	736.876	3.684.378
Bairro do Charquinho	2010/95/DCH	100000044	100000044e	1057	BCPI	PER 1ºCP	83 fogos Bº do Charquinho	83	7.822,21	2002	1.572.876	1.572.876	3.145.752	691.289	786.438	3.932.190
Olivais Sul	2016/95/DCH	100000044	100000044f	986	BCPI	PER 1ºCP	132 fogos Av. Cidade de Luanda	132	12.258,12	2002	2.639.924	2.639.924	5.279.848	1.160.373	1.319.962	6.599.810
Qta. das Lavadeiras	2018/95/DCH	100000044	100000044g	950	BCPI	PER 1ºCP	35 fogos Quinta das Lavadeiras	35	3.242,75	2002	626.818	626.818	1.253.636	275.592	313.409	1.567.045
R. Nascimento Costa	2026/95/DCH	100000044	100000044h	985	BCPI	PER 1ºCP	136 fogos R. Nascimento Costa	136	12.573,62	2002	2.696.289	2.696.289	5.392.578	1.185.252	1.348.145	6.740.723
Rego	2039/97/DCH	500000045	500000045	100/987/0124	CGD	PER 2ºCP	160 fogos Rego - Zona A It A e B	160	14.958,53	2000	3.198.233	3.134.725	6.332.959	1.857.301	1.583.240	7.916.198
Olivais Sul	2041/97/DCH	100000044	100000044i	936	BCPI	PER 1ºCP	57 fogos Av. de Berlim	57	5.214,80	2002	1.047.126	1.047.126	2.094.252	460.222	523.563	2.617.815
Olivais Sul	2042/97/DCH	100000047	100000047	162680/165/001	BPI	PER	75 fogos Av. de Berlim	75	6.847,59	1998	1.226.659	1.226.659	2.453.318	565.745	613.329	3.066.647
Benfica	2043/97/DCH	500000044	500000044	100/987/0116	CGD	PER 2ºCP	61 fogos Benfica - Buraca	61	6.090,83	2000	1.316.604	1.290.460	2.607.064	739.715	651.766	3.258.830
Qta. da Bela Flôr	2051/98/DCH	500000047	500000047	100/987/0140	CGD	PER 2ºCP	82 fogos Quinta da Bela Flôr	82	7.779,48	2001	1.679.676	1.906.493	3.586.169	957.958	896.542	4.482.711
Bairro dos Alfinetes	2055/98/DCH	500000048	500000048	105/987/0027	CGD	PER 3ºCP	212 fogos Bairro dos Alfinetes	212	20.789,51	2000	4.200.129	4.134.900	8.335.029	1.850.743	2.083.757	10.418.787
Bairro Marquês de Abrantes	2083/98/DCH	500000051	500000051	105/987/0051	CGD	PER 3ºCP	348 fogos Bº Marques de Abrantes	350	31.038,61	2001	5.982.765	5.889.850	11.872.615	2.573.100	2.968.154	14.840.769
Trv. Sargento Abílio	2102/99/DCH	500000053	500000053	105/987/0078	CGD	PER 3ºCP	91 fogos Trv. Sargento Abílio	91	8.539,06	2001	1.896.012	1.866.567	3.762.579	626.706	940.645	4.703.224
Bairro da Liberdade	2123/99/DCH	500000054	500000054	105/987/0086	CGD	PER 3ºCP	64 fogos Bº da Liberdade	64	5.933,90	2001	1.311.314	1.290.949	2.602.263	583.805	650.566	3.252.828
Qta. da Bela Flôr	2161/99/DCH	500000058	500000058	113/087/0027	CGD	PER 4ºCP	86 fogos Quinta da Bela Flôr	86	7.933,68	2001	2.820.510	1.773.660	4.594.170	1.094.497	1.148.543	5.742.713
Casalinho da Ajuda	Aquisição	500000059	500000059	113/087/0035	CGD	PER 4ºCP	45 fogos Casalinho da Ajuda	45	4.502,24	2001	1.515.271	952.869	2.468.140	543.790	617.035	3.085.175
R. das Açucenas	2163/99/DCH	500000060	500000060	113/087/0043	CGD	PER 4ºCP	53 fogos Rua das Açucenas - Ajuda	33	5.396,70	2001	1.689.413	1.062.377	2.751.790	432.274	687.948	3.439.738
Rego	2164/00/DCH	500000056	500000056	105/987/0108	CGD	PER 3ºCP	140 fogos Rego Zona B	140	12.398,74	2001	2.801.671	2.783.257	5.584.928	1.309.255	1.396.231	6.981.160
Graça	2171/00/DCH	100000044	100000044j	982	BCPI	PER 1ºCP	38 fogos Graça	38	3.366,66	2002	692.415	692.415	1.384.830	304.266	346.208	1.731.038
R. Carlos Botelho	Aquisição	100000044	100000044k	920	BCPI	PER 1ºCP	189 fogos R. Carlos Botelho	189	11.030,04	2002	3.504.350	3.504.350	7.008.700	1.540.368	1.752.175	8.760.875
Qta. do Ourives	Aquisição	500000010	500000010	000067/387	CGD	PER	44 fogos Quinta do Ourives	44	3.442,50	1995	611.027	611.027	1.222.055	257.036	305.514	1.527.569
Casal Ventoso	Aquisição	100000063	100000063	0027/000481/087	CGD	GRCV/PIMP	60 fogos Casal do Evaristo	60	5.431,05	2001	0	3.641.225	3.641.225	1.201.455	910.306	4.551.531
Qta. das FONSECAS	837/92/DCH	500000003	500000003	000054/187	CGD	PIMP	120 fogos Quinta das FONSECAS	120	10.039,46	1994	0	2.689.438	2.689.438	1.053.098	672.360	3.361.798
Rego	Aquisição	500000057	500000057	105/987/0116	CGD	PER 3ºCP	84 fogos Rego Zona C	84	7.319,66	2003	1.850.867	2.815.478	4.666.345	941.180	1.166.586	5.832.931
Alto Pina/Monte Coxo	855/93/DCH	100000044	100000044i	978	BCPI	PER 1ºCP	110 fogos Alto do Pina	110	10.228,84	2002	1.755.576	1.755.576	3.511.153	771.681	877.788	4.388.941
Bairro Chinês	876/93/DCH	100000044	100000044m	945	BCPI	PER 1ºCP	97 fogos Bº Chinês - E.876/93	97	7.925,56	2002	1.280.361	1.280.361	2.560.722	562.878	640.180	3.200.902
Bairro Chinês	878/93/DCH	100000044	100000044n	941	BCPI	PER 1ºCP	78 fogos Bº Chinês - E.878/93	78	6.603,64	2002	1.079.682	1.079.682	2.159.364	474.655	539.841	2.699.205
Benfica	879/93/DCH	500000013	500000013	000075/487	CGD	PER	40 fogos Zona E da Buraca	40	3.464,39	1996	639.653	639.653	1.279.307	303.321	319.827	1.599.134
Vale de Alcântara	912/95/DCH	500000019	500000019	000082/787	CGD	PIMP	126 fogos Vale de Alcântara	126	11.527,61	1996	0	4.381.820	4.381.820	2.526.108	1.095.455	5.477.275
Alto do Lumiar	Aquisição	500000027	500000027	000092/487	CGD	PER	118 fogos Alto do Lumiar	118	12.364,20	1997	2.012.265	2.012.265	4.024.531	965.336	1.006.133	5.030.664
Alto do Lumiar	Aquisição	500000049	500000049	105/987/0035	CGD	PER 3ºCP	164 fogos Alto do Lumiar	164	14.365,37	2001	3.736.256	3.678.231	7.414.487	1.688.996	1.853.622	9.268.109
Alto do Lumiar	Aquisição	500000050	500000050	105/987/0043	CGD	PER 3ºCP	342 fogos Alto do Lumiar	342	28.312,21	2001	7.034.313	6.925.071	13.959.384	3.179.901	3.489.846	17.449.230



**Câmara Municipal de Lisboa**  
Direção Municipal de Habitação e Desenvolvimento Social

**Valores Apurados do Investimento da CML - PIMP e PER**  
**Custos /Conparticipações / Financiamentos**

Unidade: Euro

ZONA	Empreitada/ Aquisição (DMHDS)	Nº contrato	Nº Empréstimo (SAP)	Nº Empréstimo	Entidade Bancária	Programa	Designação	Nº Fogos Final (DMHDS)	Área Bruta TT (m2)	Ano Contrataçã o	Comparticipações Valores contratados	Empréstimos Valores contratados	Total Contratado (Comp + Emp)	Capital em Divida 31/03/2013 (€)	Cap. Próprio 20%	TOTAL (Contratado (80%)+ Cap. Próprio (20%))
											(1)	(2)	(3)=(1)+(2)	(7)	(8)=[(3)*20%]/80%	(9)=(3)-(8)
Alto do Lumiar	Aquisição	500000062	500000062	105/987/0094	CGD	PER 3ºCP	197 fogos Alto do Lumiar	197	16.149,42	2001	4.155.862	4.091.320	8.247.182	2.316.417	2.061.795	10.308.977
Calvanas	Aquisição	500000063	500000063	113/087/0051	CGD	PER 4ºCP	45 fogos nas Calvanas	45	1.332,00	2004	1.676.883	1.054.497	2.731.379	823.771	682.845	3.414.224
Alto do Lumiar	Aquisição	500000064	500000064	113/087/0069	CGD	PER 4ºCP	47 fogos no Alto do Lumiar	47	3.140,00	2006	1.988.243	1.250.294	3.238.537	1.002.722	809.634	4.048.172
Alto do Lumiar	Aquisição	100000044	100000044p	890	BCPI	PER 1ºCP	107 fogos Alto do Lumiar	107	9.940,00	2002	2.032.542	2.032.542	4.065.085	893.410	1.016.271	5.081.356
Alto do Lumiar	Aquisição	100000044	100000044q	867	BCPI	PER 1ºCP	353 fogos Alto do Lumiar	353	33.972,00	2002	7.065.551	7.065.551	14.131.101	3.105.532	3.532.775	17.663.877
Alto do Lumiar	Aquisição	100000044	100000044r	883	BCPI	PER 1ºCP	250 fogos Alto do Lumiar	250	22.448,57	2002	4.848.364	4.848.364	9.696.729	2.131.073	2.424.182	12.120.911
Alto do Lumiar	Aquisição	100000044	100000044s	853	BCPI	PER 1ºCP	355 fogos Alto do Lumiar	355	31.838,00	2002	6.892.082	6.892.083	13.784.165	3.029.365	3.446.041	17.230.206
Alto do Lumiar	Aquisição	500000037	5000000037	100/987/0043	CGD	PER 2ºCP	259 fogos Alto do Lumiar	259	24.196,66	1998	5.278.046	5.173.239	10.451.284	2.523.687	2.612.821	13.064.105
Alto do Lumiar	Aquisição	500000038	5000000038	100/987/0051	CGD	PER 2ºCP	350 fogos Alto do Lumiar	350	32.326,23	1998	6.967.460	6.829.106	13.796.566	3.061.916	3.449.141	17.245.707
Alto do Lumiar	Aquisição	500000035	5000000035	100/987/0027	CGD	PER 2ºCP	187 fogos Alto do Lumiar	187	17.121,40	1998	3.747.863	3.673.441	7.421.304	1.710.487	1.855.326	9.276.630
Alto do Lumiar	Aquisição	500000036	5000000036	100/987/0035	CGD	PER 2ºCP	220 fogos Alto do Lumiar	220	20.752,52	1998	4.460.407	4.371.836	8.832.243	2.132.735	2.208.061	11.040.304
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052b	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	228 fogos na Ameixoeira na Zona 1B	228	19.782,42	2001	3.329.063	3.329.063	6.658.126	1.712.373	1.664.531	8.322.657
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052c	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	211 fogos na Ameixoeira na Zona 2A	211	19.566,99	2001	4.648.489	4.648.489	9.296.978	2.391.048	2.324.244	11.621.222
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052d	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	99 fogos na Ameixoeira na Zona 3	99	9.186,78	2001	4.600.335	4.600.335	9.200.669	2.366.278	2.300.167	11.500.836
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052e	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	180 fogos na Ameixoeira na Zona 4	180	19.273,00	2001	2.160.520	2.160.520	4.321.040	1.111.309	1.080.260	5.401.300
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052f	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	132 fogos na Ameixoeira na Zona 6A	132	13.285,26	2001	4.529.708	4.529.708	9.059.417	2.329.950	2.264.854	11.324.271
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052g	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	120 fogos na Ameixoeira na Zona 6B	120	13.393,24	2001	3.123.605	3.123.605	6.247.209	1.606.691	1.561.802	7.809.012
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052h	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	48 fogos na Ameixoeira na Zona 6B	48	5.388,38	2001	3.149.287	3.149.287	6.298.574	1.619.902	1.574.643	7.873.217
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052i	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	101 fogos Bensaúde	101	10.209,98	2001	1.264.851	1.264.851	2.529.702	650.603	632.426	3.162.128
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052j	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	117 fogos Bensaúde	117	12.336,97	2001	2.398.081	2.398.081	4.796.162	1.233.503	1.199.040	5.995.202
Ameixoeira e Qta. da Torrinha	Aquisição	500000052	5000000052a	105/987/0069	CGD	PER 3ºCP	139 fogos Bensaúde	139	14.168,30	2001	2.898.885	2.898.885	5.797.770	1.491.102	1.449.442	7.247.212
Vale de Chelas	Aquisição	500000046	5000000046	100/987/0132	CGD	PER 2ºCP	263 fogos Vale de Chelas	263	24.459,12	2001	5.619.860	5.508.265	11.128.125	3.322.191	2.782.031	13.910.156
Chelas L	1566/90/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0995.5	IHRU	PIMP	175 fogos Zona L de Chelas (Bº Chinês)	175	15.636,70	1993	3.301.170	0	3.301.170	0	825.293	4.126.463
Casal dos Machados	1626/95/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0063.5	IHRU	PIMP	126 fogos Casal dos Machados	126	10.044,87	1993	2.665.171	0	2.665.171	0	666.293	3.331.463
Casal dos Machados	1628/95/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0124.5	IHRU	PIMP	120 fogos Casal dos Machados	120	9.278,90	1997	2.683.165	0	2.683.165	0	670.791	3.353.956
Chelas L	1635/95/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0127.5	IHRU	PIMP	192 fogos Zona L de Chelas (Bº Chinês)	192	16.508,80	1991	4.760.230	0	4.760.230	0	1.190.057	5.950.287
Chelas L	1637/95/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0029.5	IHRU	PIMP	97 fogos Zona L de Chelas (Bº Chinês)	97	8.742,25	1994	2.626.655	0	2.626.655	0	656.664	3.283.319
Casal dos Machados	802/90/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0997.5	IHRU	PIMP	158 fogos Casal dos Machados (169)	158	13.937,00	1991	3.234.282	0	3.234.282	0	808.571	4.042.853
Alto Pina/Monte Coxo	844/92/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0092.5	IHRU	PIMP	63 fogos Monte Coxo / Alto Pina	63	5.994,53	1994	1.600.308	0	1.600.308	0	400.077	2.000.385
Alto Pina/Monte Coxo	856/92/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.11.3075.3	IHRU	PIMP	78 fogos Monte Coxo / Alto Pina (Emp 2256/01/DCH)	78	6.774,85	1995	2.591.564	0	2.591.564	0	647.891	3.239.455
Bairro Chinês	877/93/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0082.5	IHRU	PIMP	67 fogos Zona L de Chelas (Bº Chinês)	67	6.075,98	1995	1.742.420	0	1.742.420	0	435.605	2.178.025
Bairro da Boavista	893/93/DCH	-	COMPARTICIPAÇ AO	1997.15.0074.5	IHRU	PIMP	84 fogos Bairro da Boavista	84	7.742,85	1996	2.250.268	0	2.250.268	0	562.567	2.812.836
Vale de Chelas	(ex- 1573/95/DCH)	-	-	000055/987	CGD	PIMP	120 fogos Zona M-VI de Chelas (amortizado em 1997)		na	1994	0	3.547.999	3.547.999	0	887.000	4.434.999
Bairro Padre Cruz	(ex-808/90/DCH) 909/94/DCH	-	-	91.11.0012.1	IHRU	PIMP	96 fogos Bairro Padre Cruz - VIII (amortizado em 1995)	96	na	1992	0	2.443.227	2.443.227	0	610.807	3.054.034
Vale de Chelas	(ex- 1563/90/DCH)(ex 1609/93/DCH)(16 47/96/DCH)	-	-	92.11.0012.2	IHRU	PIMP	120 fogos Zona M-II de Chelas (amortizado em 1998)		na	1992	0	2.959.907	2.959.907	0	739.977	3.699.883



**Câmara Municipal de Lisboa**  
Direção Municipal de Habitação e Desenvolvimento Social

**Valores Apurados do Investimento da CML - PIMP e PER**  
**Custos /Conparticipações / Financiamentos**

Unidade: Euro

ZONA	Empreitada/ Aquisição (DMHDS)	Nº contrato	Nº Empréstimo (SAP)	Nº Empréstimo	Entidade Bancária	Programa	Designação	Nº Fogos Final (DMHDS)	Área Bruta TT (m2)	Ano Contrataçã o	Comparticipações Valores contratados	Empréstimos Valores contratados	Total Contratado (Comp + Emp)	Capital em Divida 31/03/2013 (€)	Cap. Próprio 20%	TOTAL (Contratado (80%)+ Cap. Próprio (20%))
											(1)	(2)	(3)=(1)+(2)	(7)	(8)=((3)*20%)/80%	(9)=(3)+(8)
Vale de Chelas	(ex- 1562/90/DCH)16	-	-	92.11.0014.2	IHRU	PIMP	90 fogos Zona M-II de Chelas (amortizado em 1996)		na	1993	0	2.214.378	2.214.378	0	553.595	2.767.973
Qta. das FONSECAS	836/92/DCH	-	-	93.11.0024.1	IHRU	PIMP	120 fogos Quinta das FONSECAS (amortizado em 1996)	120	na	1994	0	2.648.083	2.648.083	0	662.021	3.310.104
Chelas N1	598/81/GTH					PIMP	110 fogos na zona N1 de Chelas - lotes 323 a 328 e 344 a 348	110			1.507.008		1.507.008	0	376.752	1.883.760
Chelas N1	599/81/GTH					PIMP	60 fogos na zona N1 de Chelas - lotes 349 a 353	60			685.004		685.004	0	171.251	856.255
Chelas N1	1537/88/GTH					PIMP	22 fogos na zona N1 de Chelas - lotes 354e 355	22			391.132		391.132	0	97.783	488.915
Chelas N1	1545/88/GTH		Amortizado em 1992		IHRU	PIMP	144 fogos na zona N1 de Chelas - lotes 382 a 384 e 417 a 422	144		1989		2.373.729	2.373.729	0	593.432	2.967.162
Chelas N1	1548/88/GTH		Amortizado em 1993		IHRU	PIMP	70 fogos na zona N1 de Chelas - lotes 423 e 424	70		1990		1.295.722	1.295.722	0	323.931	1.619.653
Bairro Padre Cruz	692/82/GTH					PIMP	81 fogos no Bº Padre Cruz -lotes 1,2, 23 e 24	81			974.701		974.701	0	243.675	1.218.376
Bairro Padre Cruz	758/87/GTH		amortizado em 1992		IHRU	PIMP	147 (146) fogos no Bº Padre Cruz - lotes 23 a 27 e 52 a 57	147		1989		2.011.901	2.011.901	0	502.975	2.514.877
Bairro Padre Cruz	759/88/GTH		Amortizado em 1993		IHRU	PIMP	130 fogos no Bº Padre Cruz - lotes 1 a 7, 8/48 e 45 a 48	130		1989		1.779.681	1.779.681	0	444.920	2.224.601
Furnas	915/95/DCH					PIMP	94 fogos nas Furnas - lotes 39 a 45	94			1.546.523		1.546.523	0	386.631	1.933.154
Casal dos Machados	801/90/DCH					PIMP	200 fogos no Casal dos Machados - lotes 5 a 9	200			3.476.487		3.476.487	0	869.122	4.345.608
Casal dos Machados	803/90/DCH					PIMP	204 fogos no Casal dos Machados - lotes 19, 20, 21 e 23	204			3.418.776		3.418.776	0	854.694	4.273.470
Casal dos Machados	800/90/DCH					PIMP	120 fogos no Casal dos Machados - lotes 10,11 e 12	120			1.888.130		1.888.130	0	472.032	2.360.162
Alto do Lumiar						PIMP	149 fogos no Lote 128 no Alto do Lumiar	149				2.044.727	2.044.727	0	511.182	2.555.909
							<b>TOTAL</b>	<b>16.313</b>			<b>215.783.604</b>	<b>329.861.369</b>	<b>545.644.973</b>	<b>135.384.750</b>	<b>136.411.242</b>	<b>682.056.215</b>

**Pressupostos:**

Os dados do Quadro "Valores Apurados do Investimento da CML - PIMP e PER" foram fornecidos pela DMF via email de 07.04.2013, com exceção dos dados que foram acrescentados pela DMHDS, a seguir discriminados:

- Coluna "Empreitada/ Aquisição (DMHDS)"

- Coluna "Nº de Fogos Final (DMHDS)"

- Coluna "Total Contratado (Comp + Emp)"

- Coluna "Cap. Próprio 20%"

- Coluna "TOTAL (Contratado (80%)+ Cap. Próprio (20%))"

- Os montantes de Comparticipações (valores contratados) foram indicados pela DMHDS nas empreitadas 598/81/GTH, 599/81/GTH, 692/82/GTH, 1537/88/GTH, 800/90/GTH, 801/90/DCH, 803/90/DCH e 915/95/GTH

- Os valores do empreendimento PIMP -149 fogos no Lote 128 no Alto do Lumiar foram estimados, pela média aritmética do valor por fogo das empª 758/87/GTH, 759/87/GTH, 1532/87/GTH, 1545/88/GTH e 1532/87/GTH, dado que se estima que os fogos destas empreitadas foram constituídos em 1991 tal como o lote 128 no Alto do Lumiar.

Considerou-se na coluna "Empréstimos (Valores Contratados)"